

房地产估价报告

重要提示：若案件当事人对估价报告有异议，请在签收估价报告之日起10日内通过济南市市中区人民法院向我公司书面提出。

估价项目名称：济南市天桥区无影山路12号6号楼2-302室房地产市场价值估价

估价委托人：济南市市中区人民法院

房地产估价机构：山东众合土地房地产评估有限公司

注册房地产估价师：赵乐焕 3720160054 韩蕾 3720120117

估价报告编号：众合评（鉴）字（2018）第274号

估价报告出具日期：二〇一八年七月二十三日

致估价委托人函

济南市市中区人民法院:

受贵院委托,山东众合土地房地产评估有限公司遵照《中华人民共和国城市房地产管理法》、国家标准《房地产估价规范》等法律法规和技术标准,遵循独立、客观、公正、合法的原则,按照科学、公允的方法进行了分析、测算和判断,对位于济南市天桥区无影山路12号6号楼2-302室房地产市场价格价值进行了评估。

估价人员对委托评估的房地产进行了实地查勘和评估资料的收集,同时进行了必要的调研、核对,在此基础上撰写了房地产估价报告。若案件当事人对估价报告有异议,请在签收估价报告之日起10日内通过济南市市中区人民法院向我公司书面提出。估价结果如下:

房产证号:	天 216744 (根据估价委托人提供的《房屋权属状况信息》确定)	
估价对象位置:	天桥区无影山路12号6号楼2-302	
所有权人:	李红	
共有情况:	单独所有	
房屋用途:	住宅	
建筑面积:	70.14 m ² (根据估价委托人提供的《房屋权属状况信息》确定)	
估价目的:	为济南市市中区人民法院办理案件确定估价对象的房地产价值提供参考而评估其市场价值	
价值时点:	二〇一八年七月十日 (实地查勘之日)	
估价方法:	比较法和收益法	
评估结果:	小写金额(人民币)	大写金额(人民币)
估价对象总价值:	126.81 万元	壹佰贰拾陆万捌仟壹佰圆整
估价对象单位价值:	18079 元/平方米	每平方米壹万捌仟零柒拾玖圆整

以上摘自本估价报告,若需了解详情,请阅读报告全文。

山东众合土地房地产评估有限公司

法定代表人:

二〇一八年七月二十三日

目 录

致估价委托人函	2
估价师声明	1
估价假设和限制条件	2
估价结果报告	4
一、估价委托人	4
二、房地产估价机构	4
三、估价对象	4
四、估价目的	6
五、价值时点	6
六、价值类型	6
七、估价依据	6
八、估价原则	6
九、估价方法	6
十、估价结果	7
十一、注册房地产估价师	7
十三、估价作业期	7
附件	8
1、估价对象位置示意图	
2、估价对象照片	
3、《鉴定委托书》（（2018）鲁 0103 委技鉴字第 163 号）复印件	
4、《房屋权属状况信息》复印件	
5、《房屋分户平面图》复印件	
6、《成套住宅勘查表》复印件	
7、估价机构的企业法人营业执照、资质证明及估价人员资格证明等复印件	

估价师声明

我们郑重声明:

(1)注册房地产估价师在估价报告中对事实的说明是真实的和准确的,没有虚假记载、误导性陈述和重大遗漏。

(2)本估价报告中的分析、意见和结论是注册房地产估价师独立、客观、公正的专业分析、意见和结论,但受到估价报告中已说明的估价假设和限制条件的限制。

(3)注册房地产估价师与估价报告中的估价对象没有现实或潜在的利益,与估价委托人及估价利害关系人没有利害关系,也对估价对象、估价委托人及估价利害关系人没有偏见。

(4)注册房地产估价师是按照有关房地产估价标准的规定进行评估工作,撰写估价报告。

(5)注册房地产估价师赵乐焕于2018年7月10日会同法院工作人员在申请人的指认下对估价对象进行了实地查勘记录。

(6)没有人对本估价报告提供了重要专业帮助。

(7)本估价报告由山东众合土地房地产评估有限公司负责解释。若案件当事人对估价报告有异议,请在签收估价报告之日起10日内通过济南市市中区人民法院向我公司书面提出。

估价假设和限制条件

一、一般假设

(一)本评估意见设定估价委托人提供的资料合法、属实，并且提供了与本次评估有关的所有资料，没有保留及隐瞒。

(二)在价值时点的房地产市场为公开、平等、自愿的交易市场。

(三)任何有关估价对象的运作方式、程序符合国家、地方的有关法律、法规。

(四)本次评估设定估价对象的房屋所有权为合法方式取得，并支付相关税费，估价对象能够正常上市交易。

(五)估价对象建筑面积以估价委托人提供的《房屋权属状况信息》上载明的为依据。

(六)估价对象在价值时点的房地产市场为公开、平等、自愿的交易市场，即能满足以下条件：

- 1、交易双方自愿的进行交易；
- 2、交易双方处于利己动机进行交易；
- 3、交易双方理性、谨慎行事，并了解交易对象、知晓市场行情；
- 4、交易双方有较充裕的时间进行交易；
- 5、不存在买者因特殊兴趣而给予附加出价。

(七)受托估价方对估价对象的现场勘查仅限于其外观和使用现状，对被遮盖、未暴露及难以接触到的隐蔽工程，是依据委托方提供的资料进行评估的。我们对建筑安全、环境污染等重大影响估价对象价值的因素予以了关注，在无理由怀疑存在安全隐患且无相应的专业机构检测或鉴定的情况下，我们假设建筑安全及环境安全。

二、依据不足假设

因估价委托人不能提供相关证明材料，故本次估价假设估价对象不存在法定优先受偿权、租赁权。如果估价对象存在法定优先受偿权、租赁权，则对估价对象的变现价值有一定影响，特提醒报告使用人注意。

三、背离事实假设

(一)依据估价委托人提供的《房屋权属状况信息》，估价对象查封情况如下：查封单位市中区人民法院，查封期限 2013 年 07 月 22 日至 2018 年 07 月 20 日；查封单位济南市市中区人民法院，查封期限 2017 年 03 月 07 日至 2020 年 03 月 07 日；查封单位济南市历下区人民法院，查封期限 2017 年 07 月 21 日至 2020 年 07 月 20 日。结合估价目的，本次估价不考虑查封情况对评估价值的影响。

(二)估价结果未考虑未来强制处置风险。

四、未定事项假设

估价委托人提供的相关资料均未载明房屋建成年代，本次估价对象的建成

年代由估价人员咨询及调查得出，确定其建成年代为 1990 年，如本次估价确定的建成年代与实际建成年代相差五年以上，则估价对象的价值应重新调整，特提醒报告使用人注意。

五、估价报告使用限制

(一)本次估价结果未考虑价值时点后国家宏观政策发生重大变化以及遇有自然力和其他不可抗力对估价结果的影响。

(二)本次评估的估价对象登记用途为住宅，按照合法性原则，本估价报告以住宅作为估价对象的法定用途，并产生相应的房地收益。

(三)估价目的、价值时点不变。

(四)未经估价方和估价委托人书面同意，本报告的全部或部分及任何参考资料均不允许在任何公开发表的文件、通告或声明中引用，亦不得以其他任何方式公开发表。

(五)本报告估价结果为价值时点下估价对象土地在现状规划条件、建筑物在现状成新度下的房地产正常市场价值，如估价对象规划用途、建筑面积或建筑物使用状况发生变化，估价结果需要做相应的调整甚至重新评估。

(六)本报告所依据的权属及其它证明材料，由估价委托人提供并对其真实性、合法性、有效性负责。如因资料失实或估价委托人有所隐匿而导致估价结果失真，估价机构不承担相应的责任。

(七)本报告估价目的是为济南市市中区人民法院办理案件确定估价对象的房地价值提供参考而评估其市场价值，不做其他估价目的之用。如果估价对象的评估条件或目的发生变化，需重新进行评估。

(八)本估价报告在估价机构盖章和房地产估价师签字的条件下有效。

(九)本估价报告自出具日起壹年内使用有效。

估价结果报告

一、估价委托人

单位名称：济南市市中区人民法院
 地址：山东省济南市市中区英雄山路197号
 联系人：李国强

二、房地产估价机构

机构名称：山东众合土地房地产评估有限公司
 地址：济南市历下区经十路中润世纪广场18号楼14层
 法定代表人：李坚昱 统一社会信用代码：913701027478445359
 房地产评估资质级别：贰级 资质证书号：鲁评002026
 联系人：朱冠亭 联系电话：0531-81666276

三、估价对象

1、估价对象坐落及位置

估价对象坐落于天桥区无影山路12号山东省气象局宿舍,位于无影山路以东、无影山东路以西。

2、权益状况

(1)房产登记状况

根据估价委托人提供的《房屋权属状况信息》复印件及《房屋分户平面图》复印件确定房产登记状况如下：

房产证号	天216744		
房屋坐落	天桥区无影山路12号6号楼2-302		
所有权人	李红	共有情况	单独所有
房屋结构	混合	所在层数/总层数	3/4
权属状态	已登簿	建筑面积	70.14 m ²
权属取得方式	二手房买卖	房屋用途	住宅

(2)他项权利状况

①因估价委托人不能提供相关证明材料，故本次估价假设估价对象不存在法定优先受偿权、租赁权。如果估价对象存在法定优先受偿权、租赁权，则对估价对象的变现价值有一定影响，特提醒报告使用人注意。

②依据估价委托人提供的《房屋权属状况信息》，估价对象查封情况如下：查封单位市中区人民法院，查封期限2013年07月22日至2018年07月20日；查封单位济南市市中区人民法院，查封期限2017年03月07日至2020年03月07日；查封单位济南市历下区人民法院，查封期限2017年07月21日至2020

年 07 月 20 日。结合估价目的，本次估价不考虑查封情况对评估价值的影响。

3、实物状况

(1)建筑物状况

①建筑物公共部分:

结构形式	混合	建筑类型	多层(地上4层)
外立面装饰	水刷石	楼道装修	水泥地面, 墙面刷涂料
燃气	管道燃气	供暖	集中供暖
建成年代	1990年	电梯	无
门禁系统	无	层户均数量	2户/单元·层

②建筑物户内部分:

所在楼层	第3层	临街状况	不临街
各个房间装修情况的描述	室内地面铺地砖, 墙面乳胶漆, 顶棚贴石膏线条; 卫生间地面铺地砖, 墙面贴瓷砖到顶, 坐便器; 室内成品门、包门套, 铝合金窗, 木板暖气包; 阳台地面铺地砖, 铝合金窗, 塑钢推拉门; 入户铁棍防盗门、木门双层门。		

(2)小区状况

居住小区楼宇构成	多层	车位状况	地上停车位
交通组织方式	人车共存	物业公司有无	有
小区封闭性	封闭式		

(3)实物状况说明

我们未对估价对象做建筑物基础和结构上的测量和检验，本次估价设定其无基础、结构等方面的重大质量问题。设施设备水、电、暖气、燃气已安装到户，能满足当前的使用要求。

4、区位状况

交通便捷度	道路通达度较好, 区域主要道路有无影山路、无影山东路, 有 127 路、140 路、15 路等多路公交车经过无影山路, 居民出行较便利。
自然人文环境质量	自然人文环境质量较好。
居住社区成熟度	估价对象为封闭式小区, 周边有无影山新村、舜景花园、重汽嘉兴苑、翡翠郡等成熟住宅小区, 居住社区成熟度较高。
基础设施配套情况	估价对象所在区域基础设施较完善, 达到“七通”(通上水、通下水、通电、通讯、通路、通暖气、通燃气), 区域内基础设施配套能够满足人们的日常生活需要。
公建配套情况	周边公共配套较完善, 有医院、学校、超市、邮局、银行网点等完善配套设施。

四、估价目的

为济南市市中区人民法院办理案件确定估价对象的房地价值提供参考而评估其市场价值。

五、价值时点

二〇一八年七月十日（实地查勘之日）

六、价值类型

本次评估的估价结果是估价对象于价值时点在满足估价假设和限制条件下的市场价值，指估价对象经适当营销后，由熟悉情况、谨慎行事且不受强迫的交易双方，以公平交易方式在价值时点自愿进行交易所形成的价格或价值。

七、估价依据

1、国家法律法规：

- (1) 《中华人民共和国物权法》；
- (2) 《中华人民共和国城市房地产管理法》；
- (3) 《中华人民共和国土地管理法》；
- (4) 《中华人民共和国资产评估法》；

2、住房和城乡建设部、国土资源部等部门规章；

3、省、市及有关部门颁布的有关房地产价格评估的法规及政策性文件；

4、技术标准：

- (1) 《房地产估价规范》（国标 GB/T 50291-2015）；
- (2) 《房地产估价基本术语标准》（国标 GB/T 50899-2013）；

5、估价委托人提供的相关资料：

- (1) 《鉴定委托书》（（2018）鲁 0103 委技鉴字第 163 号）；
- (2) 《房屋权属状况信息》复印件；
- (3) 《房屋分户平面图》复印件；

6、估价人员掌握的有关资料以及实地勘查所获取的资料。

八、估价原则

本次估价遵循以下原则：

(1)独立、客观、公正原则：要求站在中立的立场上，实事求是、公平正直地评估出对各方估价利害关系人均是公平合理的价值或价格的原则。

(2)合法原则：要求估价结果是在依法判定的估价对象状况下的价值或价格的原则。

(3)价值时点原则：要求估价结果是在依据估价目的确定的某一特定时间的价值或价格的原则。

(4)替代原则：要求估价结果与估价对象的类似房地产在同等条件下的价值或价格偏差在合理范围内的原则。

九、估价方法

根据《房地产估价规范》，通行的估价方法有比较法、收益法、假设开发法、成本法等。估价对象的同类房地产有较多交易的，应选用比较法。估价对象或其同类房地产通常有租金等经济收入的，应选用收益法。估价对象可假定为独立的

开发建设项目进行重新开发建设的，宜选用成本法；当估价对象的同类房地产没有交易或交易很少，且估价对象或其同类房地产没有租金等经济收入时，应选用成本法。估价对象具有开发或再开发潜力且开发完成后的价值可采用除成本法以外的方法测算的，应选用假设开发法。

估价人员认真分析所掌握的资料并进行了实地查勘之后，根据估价对象的特点和估价目的，确定本次估价的方法。因估价对象所在区域与估价对象类似房产成交及租赁案例较多，且与估价对象具有可比性，同时估价对象存在潜在的出租收益，所以本次估价采用比较法和收益法作为其估价方法，然后综合两种方法的估价结果来确定其最终价值。

比较法是选取一定数量的可比实例，将它们与估价对象进行比较，根据其间的差异对可比实例成交价格进行处理后得到估价对象价值或价格的方法。

收益法是预测估价对象的未来收益，利用报酬率或资本化率、收益乘数将未来收益转换为价值得到估价对象价值或价格的方法。

十、估价结果

评估结果:	小写金额(人民币)	大写金额(人民币)
估价对象总价值:	126.81 万元	壹佰贰拾陆万捌仟壹佰圆整
估价对象单位价值:	18079 元/平方米	每平方米壹万捌仟零柒拾玖圆整

十一、注册房地产估价师

姓名	注册号	签 名	签名日期
赵乐焕	3720160054		年 月 日
韩蕾	3720120117		年 月 日

十二、实地查勘期

二〇一八年七月十日

十三、估价作业期

二〇一八年七月十日（实地查勘之日）至二〇一八年七月二十三日

山东众合土地房地产评估有限公司
二〇一八年七月二十三日

附件

- 1、估价对象位置示意图
- 2、估价对象照片
- 3、《鉴定委托书》（（2018）鲁 0103 委技鉴字第 163 号）复印件
- 4、《房屋权属状况信息》复印件
- 5、《房屋分户平面图》复印件
- 6、《成套住宅勘查表》复印件
- 7、估价机构的企业法人营业执照、资质证明及估价人员资格证明等复印件

估价对象位置示意图



估价对象照片



小区门口及内部环境



楼栋外观及单元入户

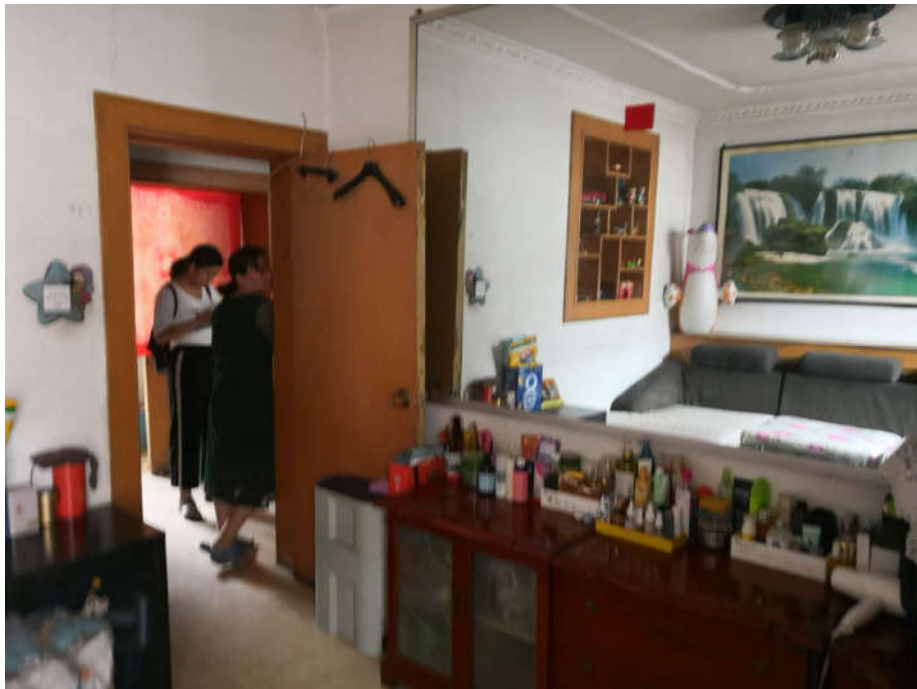


入户门及楼道

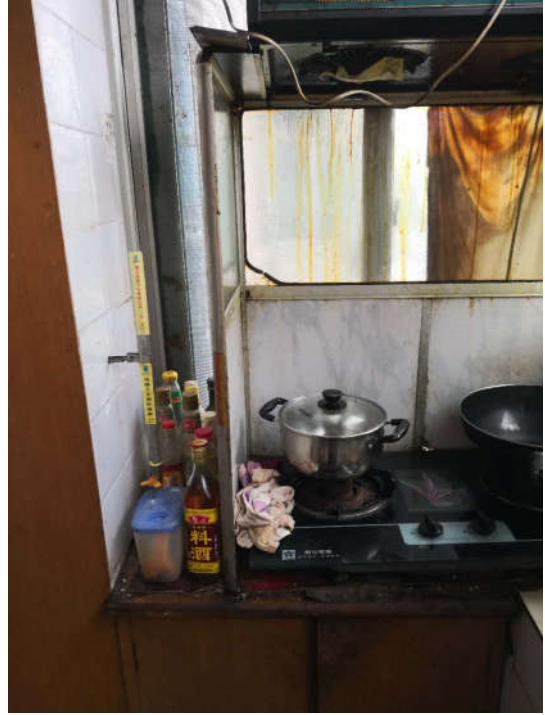




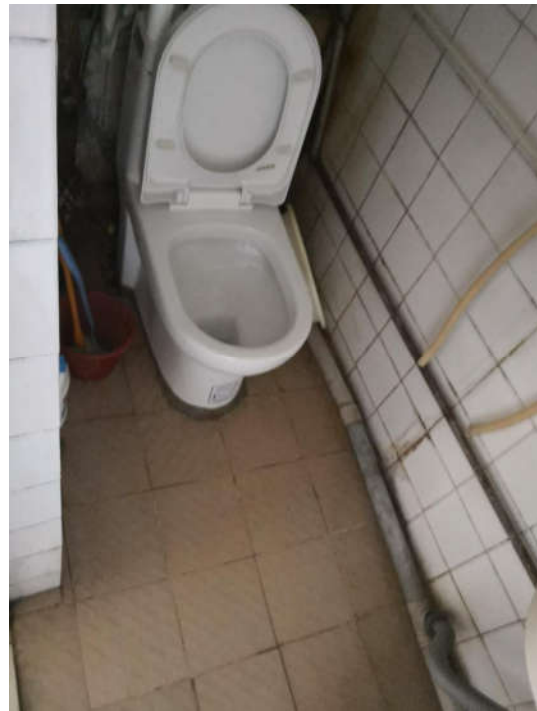
卧室



客厅



厨房



卫生间



阳台

鉴定委托书

(2018)鲁0103委技鉴字第163号

受委托机构	山东众合土地房地产评估有限公司		
案由	民间借贷纠纷		
案情摘要	详见诉状		
鉴定目的要求	对位于济南市天桥区无影山路12号6号楼2-302室房产价值进行评估		
送检材料	房屋权属信息、房屋分户图、执行裁定书、申请书		
当事人	申请执行人：张海燕 15589915600		
	被执行人：李红 15098973127		
委托人	李国强	委托时间	2018-7-2

注：此页交受委托机构，委托印章加盖在题目上。

房屋权属状况信息

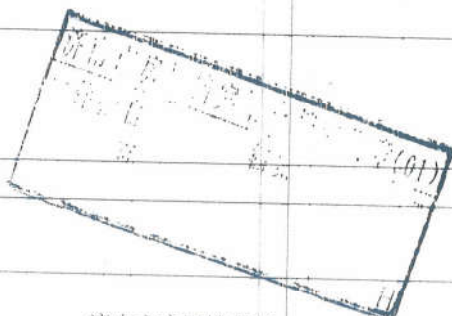


QS2018032900318

房屋编号: 20080925178929

查询编号: QS2018032900318

所有权人	李红	共有情况	无
身份证明	370105195701281129	身份证号	无
房产证号	天216744	房产证号或 (共有权证号)	无
房屋坐落	天桥区无影山路12号6号楼2-302	权属状态	已登记
面积	70.14	权属取得方式	二手房买卖
登记时间	2012-12-14	房屋用途	住宅
抵押情况	无		
查封情况	查封单位市中区人民法院 查封期限: 2013-07-22 00:00:00-2018-07-20 00:00:00 查封单位济南市市中区人民法院 查封期限: - 查封单位济南市市中区人民法院 查封期限: 2017年03月07日起2020年03月07日止 查封单位济南市历下区人民法院 查封期限: 2017年07月21日起2020年07月20日止		
异议情况	无		
补证情况	无		
查询时间	2018-03-29 16:04:36		
备注	仅限法院核实使用		



济南市房屋档案馆

打印时间: 2018-03-29 16:04:43

成套住宅勘察表

登记信息	房屋坐落	天桥区无影山路12号6号楼2-302	联系人	
	建筑面积	70.14 m ²	建成年代	年月
			联系电话	

(一) 实物状况

① 公共部分:

结构形式	砖木口、砖混口、钢混口、钢口、	建筑类型	低层(1-3)口、多层(4-7)口、小高层(8-12)口、高层(12以上)口、板楼口、塔楼口、其它:
外立面装饰	瓷砖口、涂料口、清水墙口、水刷石口、水泥砂浆口、抹灰口、其它:		
大堂设计装修	地面: 水泥口、地砖口、花岗石口、大理石口、其它: 墙面: 乳胶漆口、刷涂料口、刮瓷口、其它:		
楼道装修	地面: 水泥口、地砖口、花岗石口、大理石口、其它: 墙面: 乳胶漆口、刷涂料口、刮瓷口、其它:		
电梯间及轿厢装饰	门套: 不锈钢口、大理石口、其它:	轿厢装饰:	镜面不锈钢口、亚光不锈钢口
层户数数量	2户/单元层	供暖	集中口、中央空调冷口暖口、自备锅炉口
门禁系统	密码识别口、卡片识别口、人像识别口	供气	管道天然气口、管道煤气口、供气站口
安全及消防监控	安全监控口、消防监控口、烟感喷淋口	热水	太阳能口、锅炉口

② 户内部分:

所在楼层/总层数	第3层/共4层(地上4层,地下0层)	使用状况	使用口、闲置口、其它
规划用途	住宅口、办公口、商业口	景观	小区中央广场口、自然景观
户型	2室1厅1卫 廊 阁楼 阳台	临街状况	主次干道口、主干道口、次干道口、支路口、其它道路口
采光、通风情况	房屋朝向东南口、其它朝向口、自然采光通风口、楼间距>1:1口、分区明确口	维护保养及成新状况	较差口、一般口、良好口、观察成新 %
各房间朝向	主卧: 南 次卧: 北 书房 / 厅: 南		
各房间装饰装修描述	地面: ①水泥②地砖③地板革④木地板⑤复合地板⑥地毯⑦花岗石⑧大理石⑨其它: 墙面: ①乳胶漆②刷涂料③刮瓷④壁纸⑤木材面板软包⑥面料软包⑦墙裙⑧其它: 天棚: ①石膏板吊顶②石膏压线③木条压线④灯池⑤其它: 内门: 木板门口、实木门口、成品门口、木艺门口、铁艺门口、玻璃门口、包门套口、其它: 窗户: 铝合金口、塑钢口、木窗口、钢窗口、包窗套口、其它: 户门: 普通防盗门口、高级防盗门口、卷帘门口、其它: 厨卫: 地面砖口、墙瓦口、坐便器口、蹲便器口、浴缸口、淋浴房口、其它: 阳台: 铝合金窗口、塑钢窗口、木窗口、钢窗口、推拉门口、其它: 各房间装修: 主卧: 地面 墙面 天棚 次卧: 地面 墙面 天棚 书房: 地面 墙面 天棚 客厅: 地面 墙面 天棚		

(二) 小区状况

居住小区楼宇构成	低层口、多层口、小高层口、高层口、板楼口、塔楼口、其它	物业公司有无	有口、无口
交通组织方式	人车分流口、人车共存口、道路单向口、道路双向口、路网合理口	物业费标准	元/m ² ·月
景观及绿化	生态 舒适 美观 绿景口、水景口、山景口、石景口、经济 围合口、半围合口、均好性口、差口、庭院景观口		
车位状况	地上停车位口、地下车库口、宽窄口、其它	小区封闭性	封闭口、开放口

(三) 区位状况

交通便捷度	道路通达度: 好 ; 区域主要道路: 无影山路 ; 距主干道距离	公交线路: 11, 12, 17, 140 ; 距公交站距离: m
自然人文环境质量	公园 ; 大学 ; 图书馆 ; 烟灶口、高压线口等因素的描述	
居住社区成熟度	居住用地比例 ; 居住小区规模 建筑面积 m ² , 占地 亩, 小区入住率 % 社区发展完善程度 %	居民构成 ; 小区品质 ; 其它 等因素的描述
公建配套情况	周边商服 医院 中小学 等配套设施的描述	

(四) 备注

--

法院现场勘察人员: 王

申请人: 张海燕

被申请人: 已电话联系 郝利均

评估公司现场勘查人员: 赵岳焯

勘察日期: 2018年7月10日

山东众合土地房地产评估有限公司



营业执照

统一社会信用代码 913701027478445359

名称 山东众合土地房地产评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

住所 济南市历下区经十路13777号中润世纪广场18号楼14层1403室

法定代表人 李坚昱

注册资本 叁佰万元整

成立日期 2003年03月20日

营业期限 2003年03月20日至 年 月 日

经营范围 房地产评估、土地评估；测绘服务；房地产项目可行性研究咨询；房地产信息咨询及中介服务；房地产营销策划；土地登记代理；受托办理土地整理规划与修编；工程预算编制；工程项目管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



2018年05月29日

提示：1. 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告，不另行通知；
 2. 《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成后20个工作日内需要向社会公示(个体工商户、农民专业合作社除外)。

中华人民共和国 房地产估价机构备案证书

REGISTRATION CERTIFICATE FOR REAL ESTATE APPRAISAL COMPANY
IN THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

机构名称: 山东众合土地房地产评估有限公司

法定代表人:
(执行事务合伙人) 李坚昱

住 所: 济南市历下区经十路13777号中润世纪广场18栋14层1403

统一社会信用代码: 913701027478445359

备案等级: 贰级

证书编号: 鲁评002026

有效期限: 2018年7月19日至2021年7月18日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
 本证书合法持有人有权使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。
 This certificate is approved and issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.
 The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports.



发证机关
 No. 00108271

姓名 / Full name
赵乐焕

性别 / Sex
女

身份证件号码 / ID No.
370102198207132544

注册号 / Registration No.
3720160054

执业机构 / Employer
山东众合土地房地产评估有限公司

有效期至 / Date of expiry
2019-4-11

持证人签名 / Bearer's signature



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
 本证书合法持有人有权使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。
 This certificate is approved and issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.
 The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports.



发证机关
 No. 00099243

姓名 / Full name
韩蕾

性别 / Sex
女

身份证件号码 / ID No.
370103198311061543

注册号 / Registration No.
3720120117

执业机构 / Employer
山东众合土地房地产评估有限公司

有效期至 / Date of expiry
2018-8-3

持证人签名 / Bearer's signature

