

房产拍卖标的调查情况表

拍品名称	泰安市长城路3号圣地大厦第C号楼2701号房地产			
所在位置	位于泰安市长城路3号圣地大厦第C号楼2701号，靠近长城路			
价值时点	2018年6月27日			
评估价	市场价值为人民币141.61万元			
权证状况	不动产权证	泰房预售证第（2010）002号		
	房产所有权人	李志胜	发证时间	2010年1月24日
	合同号/证明号	YS0009916	发证时间	2010年6月20日
	建成年份	2010年	规划用途	住宅
	共有情况	单独所有	建筑面积	185.48平方米
房屋状况	该标的所在起止层27~27，进户防盗门，水、电、燃气、暖气齐全，维护保养一般，设备较完善，基本能满足生产生活需要。（详情见评估报告）			
区位状况	位置	位于泰安市长城路3号圣地大厦第C号楼2701号，靠近长城路。		
	交通	有9路、17路等公交车通过，交通较便捷。		
	配套设施	周围中国建设银行、泰安银行等多家银行在附近设立网点；周围环境整洁、无噪声、无辐射，供电等基础设施完备，公共服务设施较齐全，居住环境较好。		