**拟拍卖设备、原料棚等物品询价报告书**

德价所询字【2018】第001号

一、委托方：山东产权交易中心有限公司（网络司法拍卖辅助机构）

二、估价目的：为网络司法拍卖提供价值参考

三、估价时点：2018年6月11日

四、估价依据：

1、《资产评估基本准则》（财资{2017}43号）；

2、《资产评估执业准则----机器设备》（中评协{2017}39号）；

3、《中华人民共和国价格法》；

4、其他与价格评估相关的法律法规；

5、评估人通过调查了解及查询的市场价格信息及其他与评估有关的资料；

6、评估机构收集的相关价格信息。

五、评估标的物概况：

估价对象位于夏津县新祥润油脂有限公司院内。

评估范围：脱绒车间2002年左右建成，榨油车间2002年左右建成，浸出车间2004年左右建成，钢结构厂房2010年左右建成。设备使用状况：处于闲置状态。

六、估价方法：市场法、成本法。

七、估价结果：夏津县新祥润油脂有限公司院内设备、原料棚等物品的市场评估价值为 ：￥681699.00元（大写：人民币陆拾捌万壹仟陆佰玖拾玖元整）。

八、报告有效期：评估有效期为6个月，自2018年6月11日起至2018年12月10日止。

本询价结果为拍卖参考底价，不具有法律强制性，也不作为成交的直接依据，成交与否由双方协商确定。

德州市价格事务所

 2018年7月2日

 **夏津县新祥润油脂有限公司院内设备、原料棚等物品评估明细表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格型号、购置年限 | 数量 | 评估单值（元） | 评估总价（元） | 备注 |
| 1 | 浸出车间设备 | 2004年左右 | 1套 | 101400 | 101400 |  |
| 2 | 蒸汽锅炉及除尘 | DZL6-1.25-21，2002年左右 | 1套 | 100464 | 100464 |  |
| 3 | 水处理设备 | FG-6，2002年左右 | 1套 | 15900 | 15900 |  |
| 4 | 离心脱皂机 | YGLZ-105，2002年左右 | 2台 | 2375 | 4750 |  |
| 5 | 离心脱水机 | YGLZ-105，1991年2月 | 1台 | 3450 | 3450 |  |
| 6 | 比配机 | 2002年左右 | 1台 | 3250 | 3250 |  |
| 7 | 混合机 | 1982年 | 1台 | 2250 | 2250 |  |
| 8 | 加热器 | 2002年左右 | 1台 | 2250 | 2250 |  |
| 9 | 精炼罐 | 2002年左右 | 2个 | 1250 | 2500 |  |
| 10 | 真空罐 | 2002年左右 | 1个 | 7500 | 7500 |  |
| 11 | 真空泵 | 2008年6月 | 1个 | 1650 | 1650 |  |
| 12 | 成品油罐 | 300T/150T/80T/50T，2002年左右 | 4个 |  | 19250 |  |
| 13 | 冷凝器 | 800㎡，2002年左右 | 3台 | 3720 | 11160 |  |
| 14 | 冷排器 | 800㎡，2002年左右 | 1台 | 14100 | 14100 |  |
| 15 | 冷却塔 | 200，2002年左右 | 1台 | 8400 | 8400 |  |
| 16 | 发电机组 | TCZ116-8，1984年出厂 | 1套 | 12500 | 12500 |  |
| 17 | 变压器及配套 | 315KW，2002年左右 | 2组 | 9000 | 18000 |  |
| 18 | 变压器及配套 | 160KW，2002年左右 | 1组 | 6000 | 6000 |  |
| 19 | 变压器及配套 | 80KW，2002年左右 | 1组 | 4500 | 4500 |  |
| 20 | 低压配电柜 | 2002年左右 | 1套 | 16000 | 16000 |  |
| 21 | 打包机 | 200T，2002年左右 | 1台 | 10250 | 10250 |  |
| 22 | 剥绒机 | 6MR-141A，2002年左右 | 17台 | 1950 | 33150 |  |
| 23 | 剥绒机 | MR-144D，2002年左右 | 5台 | 2340 | 11700 |  |
| 24 | 提静机 | 2002年左右 | 1台 | 9500 | 9500 |  |
| 25 | 清绒机 | 2002年左右 | 2台 | 2750 | 5500 |  |
| 26 | 尘溶机 | 2002年左右 | 2台 | 2750 | 5500 |  |
| 27 | 除尘机 | 2002年左右 | 2组 | 4187.5 | 8375 |  |
| 28 | 沙克龙 | 2002年左右 | 28组 | 370 | 10360 |  |
| 29 | 风机 | 12号，2002年左右 | 2台 | 1462.5 | 2925 |  |
| 30 | 圆筛 | 5M，2002年左右 | 3组 | 1950 | 5850 |  |
| 31 | 蒸锅 | 2mX5，2002年左右 | 2个 | 11900 | 23800 |  |
| 32 | 榨油机 | 202，2002年左右 | 3台 | 3900 | 11700 |  |
| 33 | 立绞龙 | 40-6，2002年左右 | 3组 | 780 | 2340 |  |
| 34 | 溶剂罐 | 2002年左右 | 1个 | 5850 | 5850 |  |
| 35 | 化验设备 | 2002年左右 | 1套 | 3000 | 3000 |  |
| 36 | 地磅 | SCS-20-QC，2002年左右 | 1台 | 2500 | 2500 |  |
| 37 | 上垛机 | 15M/15M/13M，2002年左右 | 3个 | 3375 | 10125 |  |
| 38 | 原料棚 | 19X30M，2010年左右 | 2座 | 96000 | 96000 |  |
| 39 | 原料棚 | 36X23M，2010年左右 | 1座 | 68000 | 68000 |  |
|  | 合计 |  |  |  | 681699 |  |