

询价报告

司法询价报告书

鲁产权询〔2018〕203号

- 一、委托方：菏泽市牡丹区人民法院
- 二、受托方：山东产权交易中心
- 三、询价标的物：李福娟所有的 15153099999、15053055555、15053016666、18854088888 四个手机号码
- 四、法院委托编号：（2018）鲁 1702 执 261 号
- 五、委托目的：为网络司法拍卖提供价值参考依据
- 六、询价执行单位：山东安诚信土地房地产资产评估有限公司
- 七、询价执行单位产生方式：本着出具询价报告快速、有效、低费用的原则，在山东省高级人民法院中介机构名册及司法辅助机构合作的机构名单中公开选取。
- 八、询价结果：四个手机号码共计评估价值 510000 元（人民币大写：伍拾壹万元整），其中：手机号 15153099999（88 元套餐、永久、可变更），评估价格 18 万元；手机号 15053055555（88 元套餐、永久、可变更），评估价格 11 万元；手机号 15053016666（无套餐、实打实交），评估价格 5 万元；手机号 18854088888（18 元套餐、永久），评估价格 17 万元。
- 九、评估报告有效期：评估有效期为 6 个月，自 2018 年 6 月 5 日起至 2018 年 12 月 4 日止。

本询价结果为拍卖参考价，不具有法律强制性，也不作为成交的直接依据，成交与否由双方协商确定。

附件：评估公司询价报告及资质材料。



拟拍卖四个手机号码询价报告书

鲁安诚信评字（2018）第 32 号

一、委托方：山东产权交易中心有限公司（网络司法拍卖辅助机构）

二、估价目的：为网络司法拍卖提供价值参考

三、估计时点：2018 年 06 月 05 日

四、估计依据：

- 1、《中华人民共和国价格法》；
- 2、《中华人民共和国物权法》；
- 3、《中华人民共和国资产评估法》；
- 4、《山东省价格鉴证操作规范》；
- 5、评估人员通过市场调查获得的资料。

五、评估标的物概况：

我所接受委托后，价格机构人员组成了工作小组，制定了工作方案。被执行人在因下落不明无法确认的情况下，对被执行人李福娟所有的四个手机号码进行了市场调查。

六、评估方法：市场比较法

七、评估结果：于价格评估基准日李福娟所拥有的四个手机号码共计评估价值 51 万元，人民币大写：伍拾壹万元整，其中：手机号 15153099999（88 元套餐、永久、可变更），评估价格 18 万元；手机号 15053055555（88 元套餐、永久、可变更），评估价格 11 万元；手机号 15053016666（无套餐、实打实交），评估价格 5 万元；手机号 18854088888（18 元套餐、永久），评估价格 17 万元。

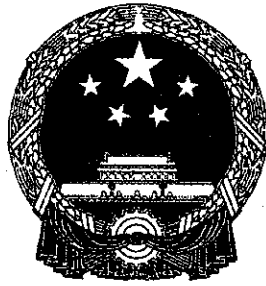
八、报告有效期：本评估报告有效期自报告出具日期六个月内使用有效。

本询价结果为拍卖参考底价，不具有法律强制性，也不作为成交的直接依据，成交是否有双方协商确定。

山东安诚信土地房地产资产评估有限公司

二零一八年六月五日





营业执照

(副本)

1-1

统一社会信用代码 913709027544777376

名称 山东安诚信土地房地产资产评估有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

住所 泰安市东岳大街100号奥来新天地商务楼A座
1407-1室

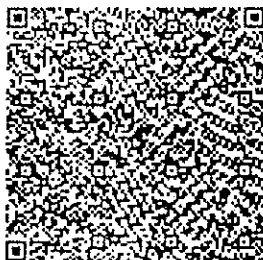
法定代表人 李卫

注册资本 叁佰伍拾万元整

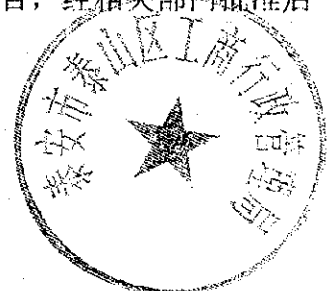
成立日期 2003年07月03日

营业期限 2003年07月03日至 年 月 日

经营范围 资产评估、价格评估及当事人委托的涉诉讼财物价格评估、房地产评估、基准地价评估、宗地地价评估、土地登记代理、房地产中介、工商税务登记代理、会计咨询、工程造价咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



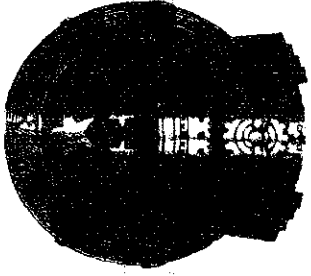
登记机关



变更

2017 年 1 月 24

<http://sd.gsxt.gov.cn>



价格评估机构资质证书

机构名称: 山东安诚信土地房地产资产评估有限公司

证书编号: 鲁J10000016

法定代表人: 李卫

机构地址: 泰安市东岳大街100号奥来新天地商务楼A座1407-1室

资质等级: 乙级

资质类别: 综合涉诉讼类

执业范围: 价格评估及当事人委托的
涉诉讼财物价格评估业务
(国家法律、法规另有规定的, 从其规定) ※※※



行政许可机关: 山东省物价局

有效日期: 2015年7月26日 至 2018年7月25日

签发日期: 2015年7月26日



姓 名: 李卫

性 别: 男

身份证号: 370902197008060954

执业单位: 山东安诚信土地房地
产资产评估有限公司

持证人签名:

证书编号: 0013645

签发日期: 2017-02-13

登记情况

登记有效期至: 2019-02-12

登记单位印章:

登记日期:



登记情况

登记有效期至:

登记单位印章:

登记日期:



姓名: 程光辉

性别: 男

身份证号: 370825196706150919

执业单位: 山东安诚信土地房地
产资产评估有限公司

持证人签名:

证书编号: 0005898

签发日期: 2017-03-01

登记情况

登记有效期至: 2019-02-28

登记单位印章:

登记日期:



登记情况

登记有效期至:

登记单位印章:

登记日期: