

報告書

REPORT

烟台博方达资产价格评估有限公司

价格评估报告书

评估项目：山东三立新材料设备股份有限公司查封设备价格评估

委托方：牟平区人民法院

评估方：烟台博方达价格评估有限公司

作业日期：2018年8月7日至2018年10月18日

报告书编号：烟博价评法[2018]102号

价格评估结论书

(评估报告书摘要)

烟博价评法[2018]102 号

一、委托方：

牟平区人民法院

二、价格评估标的：

山东三立新材料设备股份有限公司查封设备价格评估

三、价格评估基准日：

2018 年 8 月 7 日

四、价格评估结论：

受法院委托，我单位根据国家有关法律、法规和价格评估规定，遵循依法、科学、公正、效率的原则，按照规定的价格评估标准、程序和方法，依法对山东三立新材料设备股份有限公司查封设备于基准日进行了价格评估，评定价格为人民币（大写）：贰佰肆拾叁万伍仟零伍元整（¥2435005.00 元）。详见机器设备评估明细表

五、说明：

以上内容摘自价格评估报告书，欲了解本评估项目的全部情况，应认真阅读价格评估报告全文。本摘要与价格评估报告书具有同等法律效力。烟台博方达资产价格评估有限公司对本报告拥有最终解释。估价报告使用者或估价利害关系人对估价结果有异议的，请自收到报告十日内通过牟平区人民法院向我公司书面提出。

六、资产价格评估人员：

姓 名	执业资格名称	执业证号	签名（盖章）
-----	--------	------	--------

毕建生	价格鉴证师	0002294	
-----	-------	---------	--



聂洪政	价格鉴证师	0014172	
-----	-------	---------	--



烟台博方达资产价格评估有限公司



二〇一八年十月十八日

价格评估报告书

烟博价评法[2018]102 号

受法院委托，我单位根据国家有关法律、法规和价格评估规定，遵循依法、科学、公正、效率的原则，按照规定的价格评估标准、程序和方法，依法对山东新材料设备股份有限公司查封设备的价格进行了评估。现将价格评估情况报告如下：

一、委托方

牟平区人民法院

二、价格评估标的

山东三立新材料设备股份有限公司查封设备价格评估

三、价格评估目的

为牟平区人民法院依法执行查封设备提供标的物价格参考意见。

四、价格评估基准日

2018 年 8 月 7 日

五、价值定义

本次价格评估采用公开市场价值标准。

六、价格评估依据

（一）行为依据

司法技术对外委托书（[2018]烟牟法委评字第 93 号）。

（二）法律、法规依据

1、《中华人民共和国《价格法》；

- 2、《中华人民共和国资产评估法》；
- 3、《中华人民共和国资产评估行为规范》；
- 4、《中华人民共和国价格评估执业规范》；
- 5、《山东省价格鉴证操作规范（2006 年修订版）》。

（三）其它依据

- 1、委托方提供资料；
- 2、评估方现场查勘记录；
- 3、评估方市场调查资料。

七、资产价格评估原则

资产价格评估中遵循依法、独立、科学、公正、效率的原则。

八、资产价格评估方法

根据委托评估标的的实际情况，确定本次资产价格评估采用现行市场价格法。

九、资产价格评估过程

（1）清查核实

接受委托后，我单位成立了资产价格评估小组，及时对委托方提供的有关资产价格评估资料进行了分析审查，明确了委托目的和要求，制定了资产价格评估作业方案。资产价格评估小组于 2018 年 8 月 7 日在委托方及相关当事人协助下，对评估标的物进行了现场查勘，根据《牟平区人民法院查封（扣押）财产清单依据现场填写和完善现场勘查清单，对查封设备的构成情况、形成过程、数量、规格型号、运行和使用状况进行清查核实。

（2）评估作价

在实施上述调查和勘察的基础上，根据委估设备的具体情况，开展市场询价工作，采用公开价值标准对价格评估标的在基准日的价格进行了客观公正的分析测算。

(3) 评估汇总和报告

对设备类资产评估的初步结果进行分析汇总，对评估结果进行必要的调整、修改和完善，并撰写有关说明。

十、价格评估结果

山东三立新材料设备股份有限公司查封设备于基准日进行了价格评估，评定价格为人民币（大写）：贰佰肆拾叁万伍仟零伍元整（¥2435005.00 元）。详见机器设备评估明细表

十一、评估假设和限制条件

- 1、本结论书的价格评估结论依据了委托方提供的资料；
- 2、价格评估目的和价格评估基准日不变；
- 3、价格评估小组人员在评估过程中已经发现可能影响价格评估结论的因素，但非本专业所能涉及，设定本次价格评估未考虑述因素；
- 4、价格评估结论是在特定的前提和假设条件下作出的；仅在该前提和假设条件存在的情况下，价格评估结论方予成立；
- 5、价格评估结论受到国家宏观经济政策、不可抗力或者特殊交易方式的影响；
- 6、本报告书所述评估标的的状况是依现场查勘为准。

十二、特别事项声明

- 1、价格评估结论受价格评估结论书所述限定条件限制。

2、委托方对提供资料的合法性、真实性、准确性负责。

3、资产价格评估结论仅对本次资产价格评估有效，不得作为他用，未经我单位同意，不得向委托方和相关当事人之外的任何单位和个人提供，资产价格评估结论书的内容不得发表于任何公开媒体上。

4、本单位及资产价格评估小组人员与该评估标的没有利害关系，与当事人没有利害关系或偏见。

5、委托方如果对资产价格评估结论有异议，可以书面向本单位提出补充评估或重新评估的委托。

6、我们依照《山东价格鉴证操作规范（2006 修订版）》进行分析，形成意见和结论，撰写本评估报告。

7、委托方以及相关当事人在使用本资产价格评估报告时，对因忽视本资产价格评估报告提示的相关事实所引起的相关法律责任，本资产价格评估机构和资产价格评估人员不承担相应责任。

8、本次资产价格评估结论有效期自签发之日起为一年。当资产价格评估目的在有效期内实现时，资产价格评估结果可以作为作价参考依据。但超过一年，或在评估有效期内若被评估标的的假设条件发生变化，对评估结果产生明显影响时，需对价格重新评估。

十三、资产价格评估作业日期

2018 年 8 月 6 日至 2018 年 10 月 18 日

十四、资产价格评估人员

姓 名	执业资格名称	执业证号	签名（盖章）
-----	--------	------	--------

毕建生	价格鉴证师	0002294	
-----	-------	---------	--



聂洪政

价格鉴证师

0014172



十五、资产价格评估机构

资产价格评估机构名称：烟台博方达资产价格评估有限公司

机构资质证号码：中 J150022

十六、附件

附件 1、司法技术对外委托书（复印件）

附件 2、资产价格评估机构营业证（复印件）

附件 3、资产价格评估机构资质证（复印件）

附件 4、资产价格评估人员资格证（复印件）

附件 5、标的物照片（复印件）

附件 6、清单数据表

烟台博方达资产价格评估有限公司

二〇一八年十月十八日

烟台市牟平区人民法院 司法技术对外委托书

(用于财产、工程、产品质量、鉴定)

(2018)烟牟法委评字第91号

案由	民间借贷	鉴定类别	
简要案情			
鉴定要求	对山东三兴新材料股份有限公司的房产、原材料、产品等价值进行评估(详见清单)		
送检材料	房产证明复印件 土地证明复印件 行驶证复印件 其它: 物品清单复印件一份18张		
申请人	烟台东源制盐有限公司	本人	高永发 15965169988
		电话	
		代理人	
		电话	
被申请人	山东三兴新材料股份有限公司	本人	高永发 18139053575
		电话	
		代理人	
		电话	
委托单位	烟台牟平区人民法院	电话	李 18506389917
		电话	4289651
受托单位	烟台东源制盐有限公司		
委托单位领导意见	李连寿 201 年 月 日(单位印章)		

注: 定于8月2日在本院集合现场评估

固定资产——机器设备评估明细表

表4-6-4
共7页第1页

被评估单位（或者产权持有单位）：三立有限公司

评估基准日：2018年8月17日

金额单位：人民币元													
序号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%		
1	锯床	GB4028	浙江锯力煌集团	台	1					48,000.00	35.00	16,800.00	
2	锯床	GB4240	浙江锯力煌集团	台	1					63,000.00	35.00	22,050.00	
3	锯床	GB4030	浙江沪缙机床厂	台	1					32,000.00	35.00	11,200.00	
4	数控齿盘铣	X6132	自贡长征机床有限责任公司	台	2		2011年7月			154,000.00	30.00	46,200.00	
5	数控车床（改装）	CDE6140	大连机床集团	台	1		2005年10月			30,000.00	30.00	9,000.00	
6	数控车床	CK6140H	南京二机数控车床	台	1		2007年2月			59,200.00	30.00	17,760.00	
7	数控车床	CK6136	济南三机床	台	2		2007年10月			72,000.00	30.00	21,600.00	
8	数控车床	CK-6150B-1		台	1					71,000.00	30.00	21,300.00	
9	摇臂钻床	ZQ3045*13	沈阳第五机床厂	台	1		2011年5月			34,920.00	35.00	12,222.00	
10	数控车床（改装）	CD6140A		台	5					297,000.00	30.00	89,100.00	
11	车床	CD6140A		台	1					59,400.00	35.00	20,790.00	
12	拉床	76065-00C	烟台港机修厂	台	1		1976年8月			28,000.00	15.00	4,200.00	
13	牛头刨床	BC6063	青岛生建机械厂	台	1		1989年6月			44,500.00	15.00	6,675.00	
14	牛头刨床	BC6066	青岛生建机械厂	台	1		2006年3月			48,000.00	35.00	16,800.00	
15	牛头刨床	BC6063	青岛生建机械厂	台	1		2012年9月			44,500.00	35.00	15,575.00	
16	普通车床	CS6140		台	1					39,600.00	30.00	11,880.00	
17	普通车床			台	1					39,600.00	30.00	11,880.00	
18	普通车床			台	1					39,600.00	30.00	11,880.00	
19	普通车床	C762120C	江苏齐航数控床厂	台	1					105,800.00	30.00	31,740.00	
20	普通车床	C630		台	1					78,000.00	30.00	23,400.00	
21	马鞍车床	CW6263	大连第二机床厂	台	1		1987年4月			103,000.00	15.00	15,450.00	
22	普通车床	CD6150A	大连机床集团	台	1					26,000.00	30.00	7,800.00	
23	普通车床	CA6140A		台	2					53,300.00	30.00	15,990.00	
24	里氏硬度计			台	1					8,500.00	35.00	2,975.00	
25	电液测试仪			台	1					222.00	35.00	78.00	
26	电液测试仪	ZC25-3	杭州东顺仪器仪表	台	1					222.00	35.00	78.00	
27	金属涂层测厚仪			台	1					2,500.00	35.00	875.00	
28	万能分度头			台	2					3,186.00	35.00	1,115.00	
29	普通车床	CD6140A	大连机床集团	台	1					59,400.00	30.00	17,820.00	
30	普通车床	C630-1	沈阳第一机床厂	台	1		1987年4月			78,000.00	15.00	11,700.00	

31	插床	Y5032	抚顺机床厂	台	1		1992年3月		41,000.00	15.00	6,150.00	
32	插齿机	Y54	天津第一机床厂	台	1		1992年10月		66,000.00	15.00	9,900.00	表4-6-4
33	插齿机	Y54A	上海江湾机械厂	台	1		1979年2月		75,800.00	15.00	11,370.00	共7页第2页
34	卧式铣镗床	7P*B111B	中捷钻镗床厂	台	1		2011年2月		286,000.00	35.00	100,100.00	
35	插床	B5020	抚顺机床厂	台	1				28,000.00	25.00	7,000.00	
36	偏摆仪	1.5长		台	1				660.00	25.00	165.00	
37	滚齿机	Y38	重庆机床厂	台	1		1980年6月		92,600.00	15.00	13,890.00	
38	万能外圆磨床	M1432B*1500	上海机床厂	台	1		2007年4月		142,000.00	30.00	42,600.00	
39	花键铣床	Y631K		台	1				28,000.00	25.00	7,000.00	
40	滚齿机	Y3180K	营口冠华机床厂	台	1		2003年1月		96,800.00	25.00	24,200.00	
41	万能外圆磨床	M1432B*1500	上海机床厂威海分厂	台	1		2002年3月		142,000.00	30.00	42,600.00	
42	电焊机	ZX7-500		台	1				1,550.00	30.00	465.00	
43	摇臂钻床	ZQ3045*13	沈阳第五机床厂	台	1		2011年2月		34,920.00	30.00	10,476.00	
44	电动攻丝机			台	1				7,500.00	35.00	2,625.00	
45	摇臂钻床	Z3050*1611	中捷钻镗床厂	台	1		2010年4月		25,000.00	35.00	8,750.00	
46	空压机	HW10007		台	1				5,000.00	45.00	2,250.00	
47	氩弧焊机			台	1				1,271.00	35.00	445.00	
48	摇臂钻床	ZQ3045*13	沈阳第五机床厂	台	1				34,920.00	35.00	12,222.00	
49	钻攻两用机	ZS41116B	安徽黄山台钻	台	1		2010年4月		3,400.00	35.00	1,190.00	
50	摇臂钻床	ZQ3045*12	沈阳金山机床厂	台	1		2004年9月		33,190.00	30.00	9,957.00	
51	摇臂钻床	ZQ3045*12	沈阳第五机床厂	台	1		1989年12月		33,190.00	15.00	4,979.00	
52	台式钻床	ZS41116B		台	1				3,400.00	30.00	1,020.00	
53	万向摇臂钻床	Z3132	文登市钻床厂	台	1		2000年6月		12,000.00	15.00	1,800.00	
54	移动式万向摇臂钻床	ZY3725(32K)	盐城市第三机床	台	1		2003年12月		25,500.00	30.00	7,650.00	
55	钻攻两用机	ZS41116B	安徽黄山台钻	台	1		2010年4月		3,400.00	35.00	1,190.00	
56	二氧焊机	NB-270F		台	1				6,984.00	35.00	2,444.00	
57	电火花控线切割机	DK7745F		台	1				31,500.00	35.00	11,025.00	
58	电锅炉			台	1				8,320.00	35.00	2,912.00	
59	电锅炉	1-1WT25W		台	1				3,500.00	35.00	1,225.00	
60	和面机	W-0917-1		台	1				3,100.00	35.00	1,085.00	
61	空压机	HKR-350		台	1				6,600.00	35.00	2,310.00	
62	二氧焊机	CW-100107		台	1				7,500.00	35.00	2,625.00	
63	空压机	TIG400		台	1				7,500.00	35.00	2,625.00	
64	氩弧焊机	WSM-375		台	1				4,510.00	35.00	1,579.00	
65	氩弧焊机	WY67-80		台	1				4,510.00	35.00	1,579.00	
66	液压折弯机		上海新力机器厂	台	1		1988年8月		58,710.00	15.00	8,807.00	
67	剪板机		上海目成剪折机床厂	台	1				15,300.00	25.00	3,825.00	

68	摇臂钻床	ZQ3045*12	沈阳第五机床厂	台	1							33,190.00	25.00	8,298.00		
69	剪板机	Q11	株洲锻压机床厂	台	1							39,660.00	25.00	9,915.00		共164
70	二氧焊机	NBC-350		台	3							7,500.00	35.00	2,625.00		共7页第3页
71	电焊机	ZX7-400		台	1							1,250.00	35.00	438.00		
72	液压折弯机	W67Y-80/3200	上海新力机器厂	台	1					1993年1月		58,710.00	15.00	8,807.00		
73	液压弯管机	SWG-2A DWG-2D	上海世环工具	台	1							2,400.00	35.00	840.00		
74	空压机	HW10007		台	1							6,600.00	30.00	1,980.00		
75	电焊机	BX1-315-1		台	1							2,380.00	35.00	833.00		
76	冲床	657		台	2							46,776.00	25.00	11,694.00		
77	冲床(开工固定压力机)	JB21-100A		台	1							165,000.00	25.00	41,250.00		
78	剪板机	QB11-3*1300	山东滕州新力机床	台	1							15,300.00	25.00	3,825.00		
79	电焊机	BX1-315		台	1							2,380.00	35.00	833.00		
80	变位机	BW-3		台	1							11,340.00	25.00	2,835.00		
81	喷砂机	JC-1212A		台	1							13,500.00	25.00	3,375.00		
82	乙炔切割	CNC		台	1							8,152.00	25.00	2,038.00		
83	数控切割机	HMEC-G3500		台	1							220,000.00	25.00	55,000.00		
84	电焊机	BX1-315		台	1							2,380.00	35.00	833.00		
85	乙炔切割	Z113003CNC		台	1							3,800.00	25.00	950.00		
86	等离子	LK8-100		台	1							3,780.00	35.00	1,323.00		
87	等离子	LK8-63		台	1							2,835.00	35.00	992.00		
88	氩弧焊机	TIG400		台	1							4,510.00	35.00	1,579.00		
89	电焊机	ZX7-400-3		台	1							1,250.00	35.00	438.00		
90	氩弧焊机	ZX7-400 3		台	1							1,250.00	35.00	438.00		
91	氩弧焊机	TIG400		台	1							4,510.00	35.00	1,579.00		
92	氩弧焊机	TIG250		台	1							4,510.00	35.00	1,579.00		
93	电焊机	BX1-400		台	1							2,680.00	35.00	938.00		
94	氩弧焊机			台	1							4,800.00	35.00	1,680.00		
95	电焊机	WS-250 17		台	1							1,300.00	35.00	455.00		
96	冷焊机	Z115032		台	1							7,432.00	35.00	2,601.00		
97	仿型切割	Z108006		台	1							8,000.00	25.00	2,000.00		
98	弯管机	SWP-10A		台	1							1,080.00	25.00	270.00		
99	二氧焊机	NBC-350		台	2							7,500.00	35.00	2,625.00		
100	二氧焊机	NBC-270F		台	1							3,515.00	35.00	1,230.00		
101	电焊机	NBC500-1		台	1							6,429.00	35.00	2,250.00		
102	电焊机	ZYG-400		台	1							6,429.00	35.00	2,250.00		
103	氩弧焊机	TIG-250		台	1							4,800.00	35.00	1,680.00		
104	二氧焊机	IVB-270F		台	1							6,984.00	35.00	2,444.00		

105	二氧焊机	IVB-270F								台	1						6,984.00	35.00	2,444.00			
106	电焊机	BX1-250								台	1						1,680.00	35.00	588.00			
107	电焊机	BX1-400								台	1						2,680.00	35.00	938.00			
108	等离子	KLG-60H								台	1						3,420.00	35.00	1,197.00			
109	二氧焊机	IVBC500-1								台	1						6,429.00	35.00	2,250.00			
110	二氧焊机	IVBC-500								台	1						3,410.00	25.00	853.00			
111	空气压缩机	Z120011								台	1						6,429.00	35.00	2,250.00			
112	二氧焊机	1-BK500-1								台	1						5,500.00	25.00	1,375.00			
113	二氧焊机	HKR-350								台	1						3,410.00	25.00	853.00			
114	喷涂机	2724003								台	1						4,800.00	35.00	1,680.00			
115	空气压缩机	Z315013								台	1						2,680.00	35.00	938.00			
116	氩弧焊机	BX1-400								台	1						5,985.00	25.00	1,496.00			
117	电焊机	4W-038171								台	1						3,200.00	25.00	800.00			
118	空压机	JC32A								台	1						1,800.00	25.00	450.00			
119	磁力钻	JSC-1-IX-32								台	1						7,500.00	25.00	1,875.00			
120	磁力钻	1-1W10007								台	1						1,550.00	35.00	543.00			
121	空压机	ZX7-500S								台	1						7,500.00	35.00	2,625.00			
122	电焊机	HKR-350								台	1						98,000.00	35.00	34,300.00			
123	二氧焊机	GB4030								台	1						23,800.00	35.00	8,330.00			
124	锯床	DK7745 (B)								台	1						1,018.00	30.00	305.00			
125	电火花数控线切割机	C7-163								台	1						70,000.00	25.00	17,500.00			
126	台式钻床	M7130A								台	1						70,000.00	25.00	17,500.00			
127	平面磨床	M7130H								台	1						1,000.00	30.00	300.00			
128	平面磨床									台	1						125,000.00	25.00	31,250.00			
129	热水器	M1432B*1000								台	1						8,100.00	30.00	2,430.00			
130	外圆磨床									台	1						12,700.00	30.00	3,810.00			
131	数控系统									台	1						59,400.00	30.00	17,820.00			
132	数控系统	CD6140A								台	1						46,000.00	30.00	13,800.00			
133	数控车床	KTX150								台	1						16,800.00	30.00	5,040.00			
134	数控车床	HNC-180XP								台	1						39,600.00	30.00	11,880.00			
135	数控系统	CS6140								台	1						39,600.00	30.00	11,880.00			
136	数控车床	CS6140								台	1						59,200.00	30.00	17,760.00			
137	数控车床	CK6140A								台	1						52,000.00	30.00	15,600.00			
138	普通车床	C620B								台	1						325,000.00	30.00	97,500.00			
139	数控车床									台	1						93,880.00	30.00	28,164.00			
140	10米落地锤	T68																				
141	卧式镗床																					

共7页第4页

142	数控车床	CD6140A	沈阳机床厂	台	1							59,400.00	30.00	17,820.00		
143	数控系统	HNL-180XP		台	1							3,755.00	35.00	1,314.00		共7页第5页 表4-6-4
144	数控系统	HNL-180XP		台	1							10,000.00	35.00	3,500.00		
145	数控车床	CA6140A		台	1							44,000.00	35.00	15,400.00		
146	数控车床	CA6140A		台	1							44,000.00	35.00	15,400.00		
147	数控系统			台	1							16,800.00	35.00	5,880.00		
148	数控车床	CNC6130		台	3							35,000.00	35.00	12,250.00		
149	数控系统	HNC-180XP	广州数控	台	3							16,800.00	35.00	5,880.00		
150	六角车床	600K-1		台	1							19,000.00	30.00	5,700.00		
151	拉床	L65		台	1							32,000.00	25.00	8,000.00		
152	普通车床	CW6163*13		台	1							38,000.00	25.00	9,500.00		
153	普通车床	CW6263		台	1							56,000.00	25.00	14,000.00		
154	数控系统	HNC-180XP		台	1							16,800.00	25.00	4,200.00		
155	自动洗地机		香港黑猫清洗公司	台	1							7,999.00	25.00	2,000.00		
156	柴油机			台	1							1,350.00	25.00	338.00		
157	吸尘器			台	1							5,500.00	25.00	1,375.00		
158	扫地机			台	1							6,500.00	25.00	1,625.00		
159	扫地机			台	1							6,500.00	25.00	1,625.00		
160	缝纫机			台	1							9,500.00	25.00	2,375.00		
161	捏合机			台	1							6,800.00	25.00	1,700.00		
162	工作台			台	5							20,500.00	25.00	5,125.00		
163	回转工作台			台	6							101,400.00	25.00	25,350.00		
164	手动冲床	SBZ1	即墨市永利机械厂	台	1					2012年11月		1,780.00	35.00	623.00		
165	开式压力机	63KN323-60B		台	1							32,400.00	20.00	6,480.00		
166	镗床	T675		台	1							21,300.00	20.00	4,260.00		
167	牛头刨床	BC6063		台	1							44,500.00	20.00	8,900.00		
168	激光打标机			台	2							117,800.00	30.00	35,340.00		
169	工具磨			台	1							7,000.00	35.00	2,450.00		
170	气动卡盘			台	4							9,500.00	30.00	2,850.00		
171	摇臂钻床			台	2							50,000.00	35.00	17,500.00		
172	万能分度头	F1125A		台	1							16,000.00	20.00	3,200.00		
173	氩弧焊机	TIG400		台	1							4,510.00	35.00	1,579.00		
174	等离子	LGK-100B		台	1							3,780.00	35.00	1,323.00		
175	二氧焊机			台	2							3,515.00	35.00	1,230.00		
176	氩弧焊机			台	1							4,800.00	35.00	1,680.00		
177	小钻铣床			台	1							9,126.00	20.00	1,825.00		
178	普通车床	CD6140A	大连机床厂	台	1							59,400.00	25.00	14,850.00		

[illegible]

[illegible]