



山东产权交易中心
SHANDONG PROPERTY RIGHT EXCHANGE CENTER

司法询价报告书

司法询价报告书

鲁产权询〔2019〕705号

- 一、委托方：齐河县人民法院
- 二、受托方：山东产权交易中心
- 三、询价标的物：车牌号为鲁YAC967号江淮牌轻厢式货车一辆
- 四、法院委托编号：（2019）鲁1425执询价9号
- 五、委托目的：为网络司法拍卖提供价值参考依据
- 六、询价执行单位：德州大正资产评估有限公司
- 七、询价执行单位产生方式：本着出具询价报告快速、有效、低费用的原则，在山东省高级人民法院中介机构名册及司法辅助机构合作的机构名单中公开选取。
- 八、询价结果：8000元。
- 九、评估报告有效期：评估有效期为12个月，自2019年2月27日起至2020年2月26日止。
- 十、如案件当事人对询价结果有异议，请在签收询价报告之日起十日内以书面形式通过人民法院向我公司提出。
本询价结果为拍卖参考价，不具有法律强制性，也不作为成交的直接依据，成交与否由双方协商确定。
附件：评估公司询价报告及资质材料。



山东省齐河县人民法院

司法询价委托函

(2019)鲁1425执询价9号

山东产权交易中心有限公司：

本院受理的山东东达针织有限责任公司与海阳紫昊制衣有限公司承揽合同纠纷一案 [案号为(2019)鲁1425执恢130号]，因执行拍卖需要，现向你公司咨询被执行人海阳紫昊制衣有限公司名下车辆的市场价格。

询价标的物：位于海阳紫昊制衣有限公司名下车牌号为鲁YAC967号的车辆。

- 附：1、车辆行驶证
2、其他相关资料

联系人：刘鹏

联系电话：18705347578



司法询价告知书

(协商/轮序/法院指定)

山东产权交易中心，作为山东省高院指定的司法辅助委托机构，现接受齐河县人民法院委托，对查封的被执行人海阳紫昊制衣有限公司名下车辆（海阳紫昊制衣有限公司名下车牌号为鲁YAC967）进行询价，本次由（申请人及被执行人协商/轮序/法院指定方式）确定一家评估机构进行询价，该评估公司为省高院备案、且同意按照法院要求提供询价服务的机构。具体如下：

一、本次进行询价的评估公司：

德州大正资产评估有限公司

二、费用缴纳及相关事项

1、当事人双方对上述内容无异议，将询价服务费按标准支付给山东产权交易中心，固定项目的询价费用在确定评估公司后由申请人预付；整体项目需由申请人在询价前，按照项目原值缴纳询价保证金，询价保证金在出具询价报告前根据项目所询价值采取不计利息多退少补的方式结算询价服务费。

2、标的情况说明：开发用途为小区住宅的房产、车辆属于固定项目；经营性房产、土地及其他属于整体项目。

本次项目属于：1、固定项目 2、整体项目。

3、账户信息：户名：山东产权交易中心有限公司；账户：10652000000394239；开户行：华夏银行济南城东支行

三、说明

无论询价标的物是否成功拍卖，询价服务费不予退还。

当事人对上述内容无异议，签字确认：

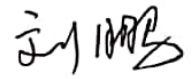
申请人或授权代表

签章 

被执行人或授权代表

签章

(注) 执行人在因无法确认, 已通过(电话通知/发函/报纸公告/其他)方式告知。

鉴证人: 

2019年2月26日

拟拍卖汽车询价报告书

德大正询字【2019】第 3-3 号

一、绪言

我所接受山东产权交易中心有限公司的委托，根据国家有关资产评估的规定，本着客观、独立、公正、科学的原则，按照公认的资产评估方法，对海阳紫昊制衣有限公司江淮牌轻型厢式货车进行了鉴定评估。本机构鉴定评估人员按照必要的程序，对委托鉴定评估车辆进行了实地查勘与市场调查，并对其在 2019 年 2 月 27 日所表现的市场价值作出了公允的反映。现将车辆评估情况及鉴定评估结果报告如下：

二、委托方与车辆所有方简介

- (一) 委托方：山东产权交易中心有限公司。
- (二) 根据机动车行驶证所示，委托车辆车主：海阳紫昊制衣有限公司。

三、评估目的

根据委托方的要求，为山东产权交易中心有限公司拟进行车辆拍卖提供价值参考。

四、评估对象

评估车辆的厂牌型号：江淮牌 HFC5042XXYK5T； 车牌号码：鲁 YAC967；
发动机号：Q120807117B； 车辆识别代号/车架号：LJ11KBAC8510759；
登记日期：2012 年 9 月。

五、鉴定评估基准日

鉴定评估基准日 2019 年 2 月 27 日。

六、评估原则

严格遵循“客观性、独立性、公正性、科学性”原则。

七、评估依据

- (一) 行为依据

旧机动车评估委托书。

（二）法律依据

- 1、《中华人民共和国资产评估法》；
- 2、《中华人民共和国企业国有资产法》；
- 3、《二手车流通管理办法》；
- 4、《二手车鉴定评估技术规范》；
- 5、其他相关的法律、法规等。

（三）、产权依据

委托鉴定评估车辆的有关资料。

（四）评定及取价依据

技术标准资料：机动车运行安全技术条件（GB7258）

技术参数资料：厂家提供的参数表、技术手册、使用说明书等

其他资料：市场取价资料、新旧车价格等

八、评估方法

重置成本法

计算过程：

用综合分析法确定成新率，用重置成本法计算评估值。

成新率 = $(1 - 2/G)^n \times \text{综合调整系数} \times 100\%$

$$= 0.3814 \times 0.705 \times 100\% = 26.89\%$$

评估值 = 重置完全价值 × 成新率

$$= 40000 \times 26.89\% \approx 10700 \text{ (元)}$$

经了解该车车型早已换代，考虑该车有车漆部分脱落及轮胎、电瓶老化等需要维修因素，该车辆评估值为 8000 元。

九、评估过程

按照接受委托、验证、现场查勘、评定估算、提交报告的程序进行。

十、评估结论

车辆评估价格 8000 元；金额大写捌仟元。

十一、特别事项说明

机动车行驶证所有人为海阳紫昊制衣有限公司。

十二、评估报告法律效力

(一) 本项评估结论有效期 12 个月，自评估基准日至 2020 年 2 月 26 日。

(二) 当评估目的在有效期内实现时，本评估结果可以作为参考依据。超过 12 个月，需重新评估。另外，在评估有效期内若被评估车辆的市场价格或因交通工具事故等原因导致车辆价值发生变化，对车辆评估结果产生明显影响时，委托方也需要重新委托评估机构重新评估。

(三) 鉴定评估报告书的使用权归委托方所有，其评估结论仅供委托方为本项目评估目的使用和送交二手车鉴定评估主管机关审查使用，不适用于其他目的；因使用本报告书不当而产生的任何后果与签署本报告书的鉴定估价师无关；未经委托方许可，本鉴定评估机构承诺不将本报告书的内容向他人提供或公开。

附件：

- 一、车辆询价明细表
- 二、司法询价委托函
- 三、车辆行驶证及产权证明复印件
- 四、评估师资格证书复印件
- 五、鉴定评估机构营业执照复印件

德州大正资产评估有限公司

2019年2月27日

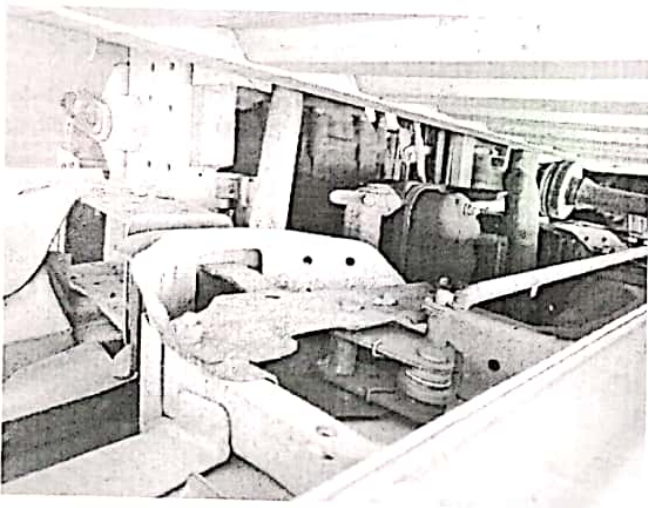
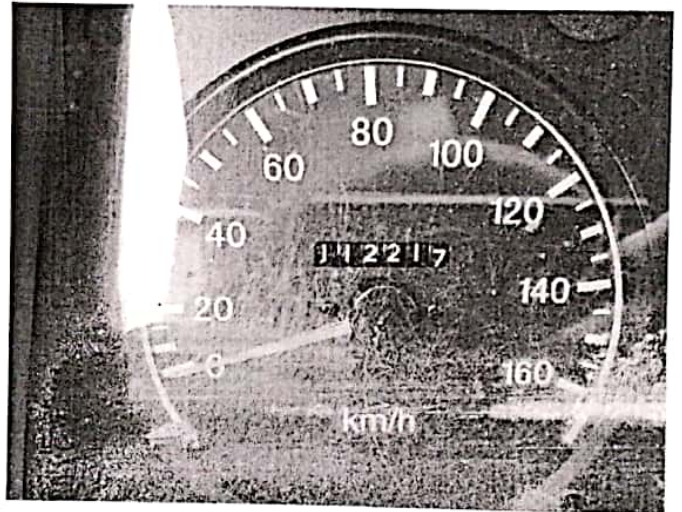
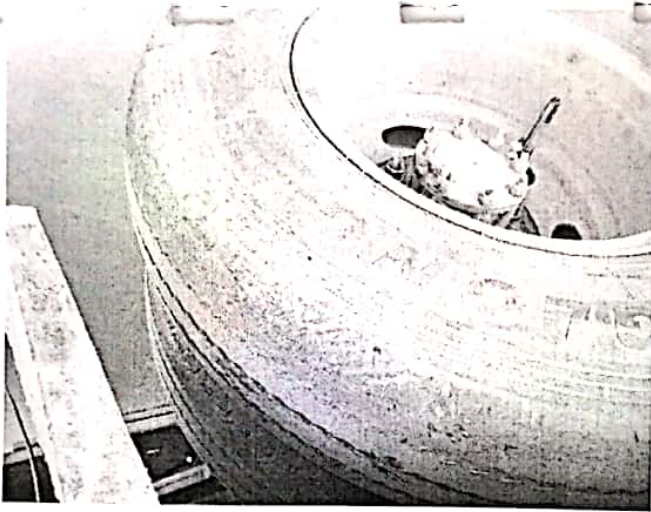


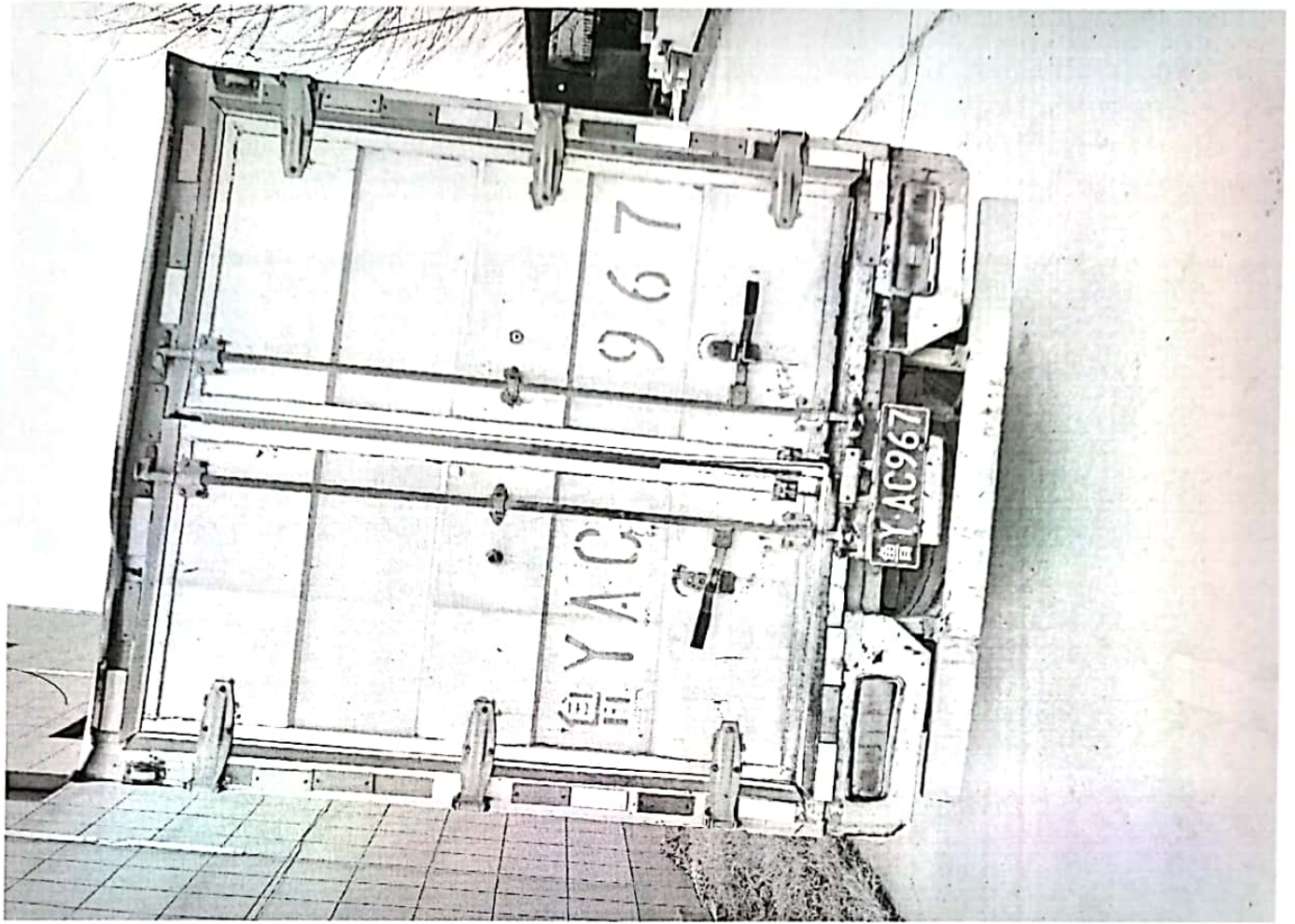
号牌号码 鲁YAC967 档案编号 370600762817
 核定人数 3人 总质量 3395kg
 整备质量 2200kg 核定载质量 1600kg
 外廓尺寸 5390×1910×2790mm 轴间距离
 备注 强制报废期止：2027-09-06
 检验有效期至2014年09月鲁F(87)
 3790019045580

中华人民共和国机动车行驶证
 Vehicle License of the People's Republic of China
 号牌号码 鲁YAC967 车辆类型 轻型厢式货车
 所有人 海阳紫昊制衣有限公司
 住址 山东省海阳市碧城工业园海阳路259号
 使用性质 非营运 品牌型号 江淮牌HFC5642XXYK5T
 山东省烟台市公安局交通警察支队
 车辆识别代号 VIN LJ11R6AC6C8510759
 发动机号码 Engine No. 9120607117E
 注册日期 Register Date 2012-09-06 发证日期 Issue Date 2014-02-27

鲁YAC967 检验有效期至2015年09月鲁F(87)
 鲁YAC967 检验有效期至2016年09月鲁F(87)
 鲁YAC967 检验有效期至2018年09月鲁F(87)









营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 91371400384809729D 1-1

名 称 德州大正资产评估有限公司

类 型 有限责任公司

住 所 德城区湖滨中大道1319号

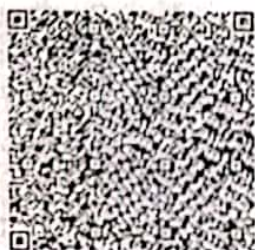
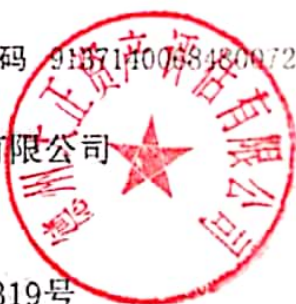
法定代表人 李波

注册 资 本 陆拾万元整

成 立 日 期 2008年08月19日

营 业 期 限 2008年08月19日至 年 月 日

经 营 范 围 从事各类单项资产评估、企业整体资产评估以及市、县的其它资产评估或者项目评估业务(有效期限以许可证为准)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。



登 记 机 关



提示: 1. 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告, 不另行收费;
2. 《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成后20个工作日内需要向社会公示(个体工商户、农民专业合作社除外)。

企业信用信息公示系统网址: <http://sdxy.gov.cn>

中华人民共和国国家工商行政管理总局制

关于东营元盛资产评估有限公司等 263 家 资产评估机构的备案公告

根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》（财政部令第86号）以及《山东省财政厅转发财政部〈关于做好资产评估机构备案管理工作的通知〉的通知》（鲁财资〔2017〕63号）等有关规定，经审核，现对东营元盛资产评估有限公司等263家资产评估机构予以备案。

一、资产评估机构（分支机构）名称、组织形式、执行合伙事务的合伙人（法定代表人、分支机构负责人）等信息见附件。

二、资产评估机构的合伙人或者股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

附件：资产评估机构备案信息表



送：山东省资产评估协会。

附件

资产评估机构备案信息表

序号	评估机构(分支机构)名称	组织形式	执行合伙事务的合伙人(法定代表人)(分支机构负责人)
1	东营元盛资产评估有限公司	有限责任公司	司翊
2	济南中天资产评估有限公司	有限责任公司	黄媛
3	山东财富房地产资产评估有限公司	有限责任公司	薛艳蕊
4	山东秀瑞房地产土地资产评估有限公司	有限公司	王为峰
5	山东兴安房地产评估有限公司	有限责任公司	王忠
6	山东顺正资产评估有限公司	有限公司	崔宏亮
7	上海永洲资产评估有限公司山东分公司	有限责任公司	王瑞峰
8	青岛司远房地产土地评估造价咨询有限公司	有限责任公司	张晓
9	滨州永慧资产评估有限公司	有限责任公司	韩晓娟
10	滨州铭泰资产评估事务所	普通合伙	杨金兰
11	滨州市华腾资产评估事务所	普通合伙	张保元
12	滨州市龙峰资产评估事务所(普通合伙)	普通合伙	丁文利
13	滨州市人力资产评估事务所	普通合伙	张广新
14	滨州市正兴资产评估有限公司	有限责任公司	路来明
15	滨州四环五海资产评估事务所	普通合伙	王永明
16	滨州永正资产评估事务所	普通合伙	刘永利
17	山东宏信资产评估有限公司	有限责任公司	马玉杰
18	山东华永资产评估有限公司	有限责任公司	燕广宇
19	山东益鑫资产评估有限公司	有限责任公司	赵伟建
20	德州大正资产评估有限公司	有限责任公司	李波
21	德州德信资产评估事务所	普通合伙	崔明学
22	德州九州光明资产评估事务所	普通合伙	卢洁
23	德州天衢资产评估有限公司	有限责任公司	宫伟
24	山东金大平资产评估事务所	普通合伙	李辉
25	东营德信资产评估有限责任公司	有限责任公司	邵明华
26	东营华达资产评估事务所	普通合伙	孙振兴
27	东营金源资产评估事务所	普通合伙	曹利泉
28	东营九洲和信资产评估事务所	普通合伙	田金山
29	东营聚德资产评估师事务所	普通合伙	蔡淑琴
30	东营鲁捷资产评估事务所	普通合伙	卜凡雷
31	东营乾泰资产评估事务所	普通合伙	胡志江
32	东营天信资产评估事务所	普通合伙	李春田
33	东营天圆资产评估事务所	普通合伙	任安德
34	东营信达资产评估事务所	普通合伙	王明强
35	东营中瑞资产评估事务所	普通合伙	吴福荣
36	山东华城资产评估事务所	普通合伙	杜峰
37	山东开元资产评估有限责任公司	有限责任公司	宋银燕
38	山东天昊资产评估房地产土地估价有限公司	有限责任公司	董天龙
39	山东兴业资产评估事务所	普通合伙	徐冰
40	山东众和资产评估事务所	普通合伙	赵曰武
41	菏泽富信资产评估事务所	普通合伙	石明山
42	菏泽国瑞资产评估事务所	普通合伙	司建强



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：王鹏

性别：男

登记编号：37130047

单位名称：德州大正资产评估有限
公司



初次登记时间：2013-04-22

年检信息：通过 (2018-04-08)



(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：王鹏

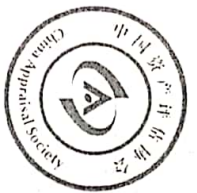
本人印鉴：



打印时间：2018年10月24日

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准

官网查询地址：<http://ex.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：温子锋

性别：男

登记编号：37130017

单位名称：德州木正资产评估有限公司

初次登记时间：2013-01-10

年检信息：通过

所在行业组织：中国资产评估协会



(扫描二维码，查询评估师信息)

本人签名：温子锋

本人印鉴：



打印时间：2017年1月6日

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.caa.org.cn>

