

拟拍卖涉案资产询价报告书

烟天元咨评字（2019）第 045 号

一、估价委托人：烟台海洋产权交易中心

二、估价目的：为网络司法拍卖提供价值参考

三、价值时点：2019 年 6 月 6 日

四、估价依据：

- 1、《中华人民共和国价格法》；
- 2、《山东省价格鉴证管理办法》；
- 3、《山东省价格鉴证操作规范》；
- 4、财政部《资产评估准则——基本准则》；
- 5、委托人提供的有关资料；
- 6、估价人员现场勘查和市场调查所获得的有关资料；
- 7、其他与本次评估有关的法规。

五、估价对象：

估价对象为位于荣成市荷田东路 116 号设备及配套设施的价值。（详见明细表）

六、估价方法：重置成本法结合市场比较法。

七、估价结果：委托标的物在价格评估基准日的参考价（币种：人民币）为：壹佰壹拾壹万壹仟伍佰叁拾元整（¥111.153 万元）。（其中 400kva 电力变压器及辅助装置的价格为 18.445 万元）。

八、报告有效期：本报告自评估作业日期终止日（即 2019 年 7 月 1 日）起 12 个月内有效。

备注：

- 1、本次询价结果受评估人员调查范围、专业技术能力和特殊交易方式的影响；
- 2、本次询价结果仅为拍卖参考底价，不具有法律强制性，也不代表估价对象最终能实现的成交价格。

烟台天元价格评估有限公司

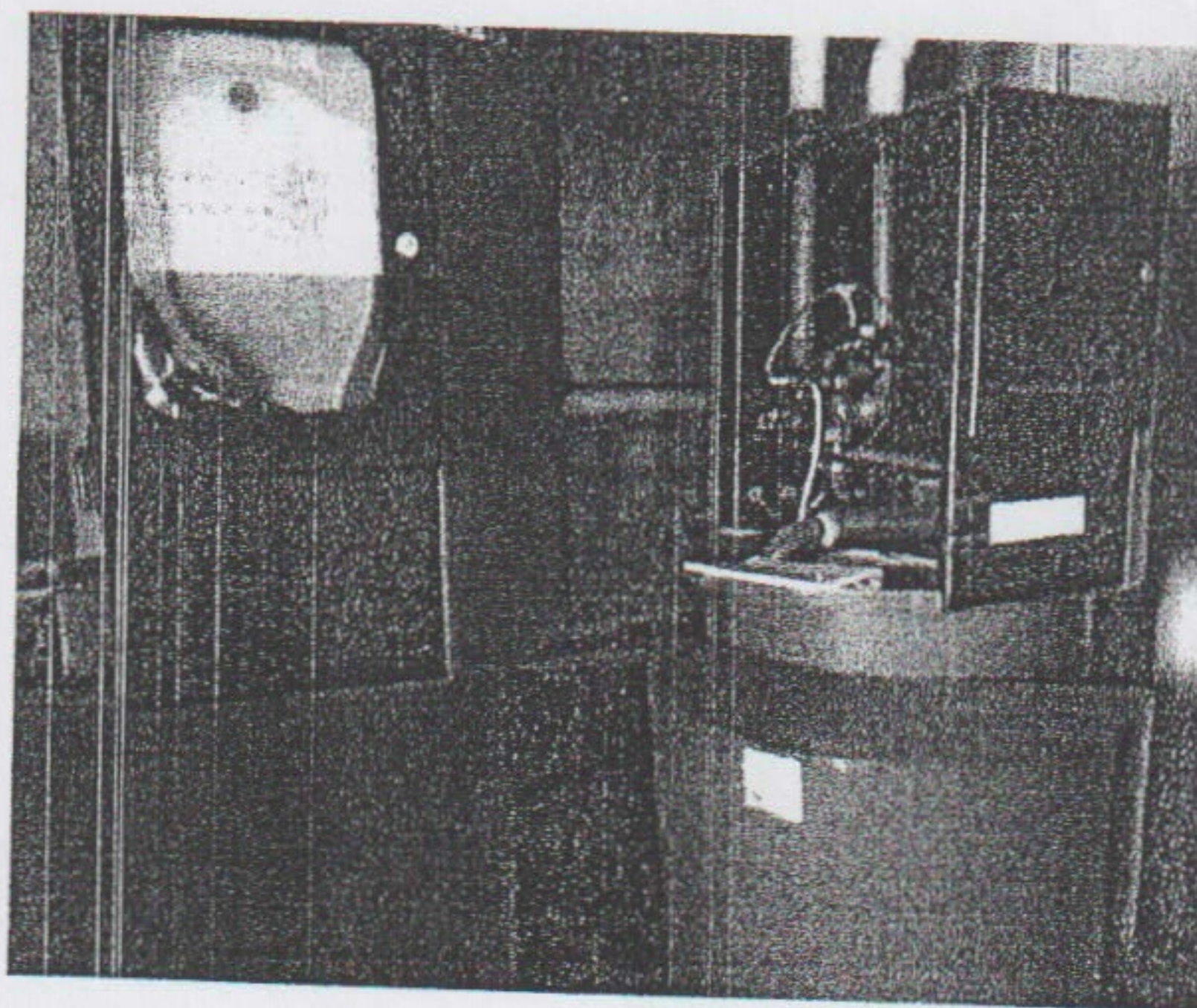
二〇一九年七月一日



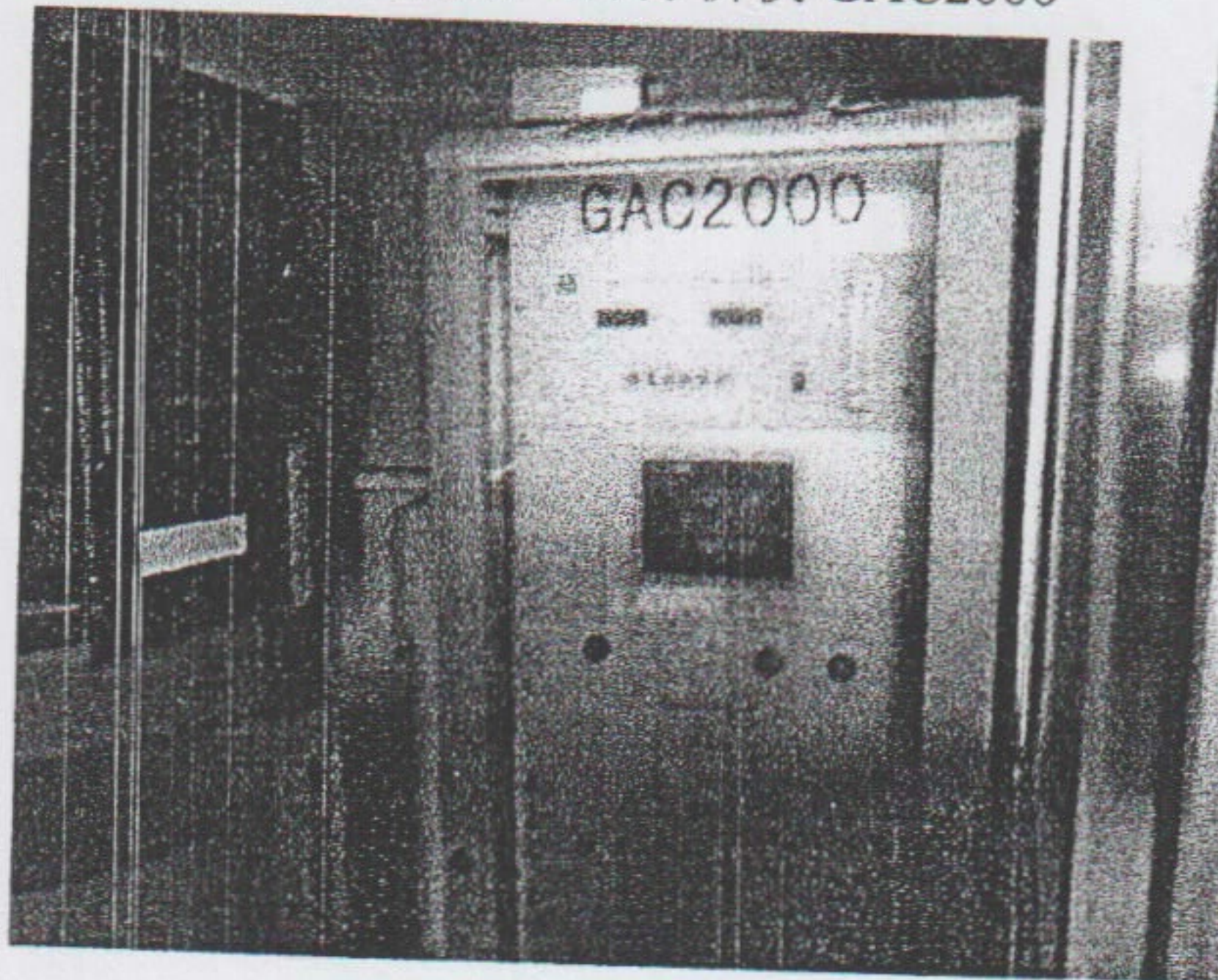
设备及配套设施明细表

序号	名称及规格		单位	数量
1	二氧化碳洗涤器 DG210T		台	2
2	氧气-二氧化碳气体分析仪 GAC2000		台	1
3	中空纤维膜制氮机 F300		台	1
4	螺杆空压机 NK100H22		台	1
5	工业加湿机 YDH-806EB		台	1
6	臭氧发生器		台	2
7	臭氧电气控制箱		台	2
8	比泽尔制冷机组 6G-30.2(三台/套)		套	2
9	蒸发式冷凝器 ZFLA-450KW		台	2
10	空气冷却器 DL-240T		台	12
11	空气幕 ZFM-2000		台	12
12	动力配电箱 XM-012 250A		台	2
13	动力配电箱 CDPZ30		台	2
14	智能测温仪 GYCW-4X		台	12
15	全自动冷库专用电控箱		台	12
16	加湿机电气控制箱		台	1
17	库房配电箱		台	12
18	400kva 电力变压器及辅助装置		套	1
19	内外搪瓷压力罐 3 立方米		台	1
20	卧式离心泵 IS100-80-160		台	2
21	卧式离心泵 ISW100-100		台	2
22	呼吸平衡袋 25 立方米		个	6

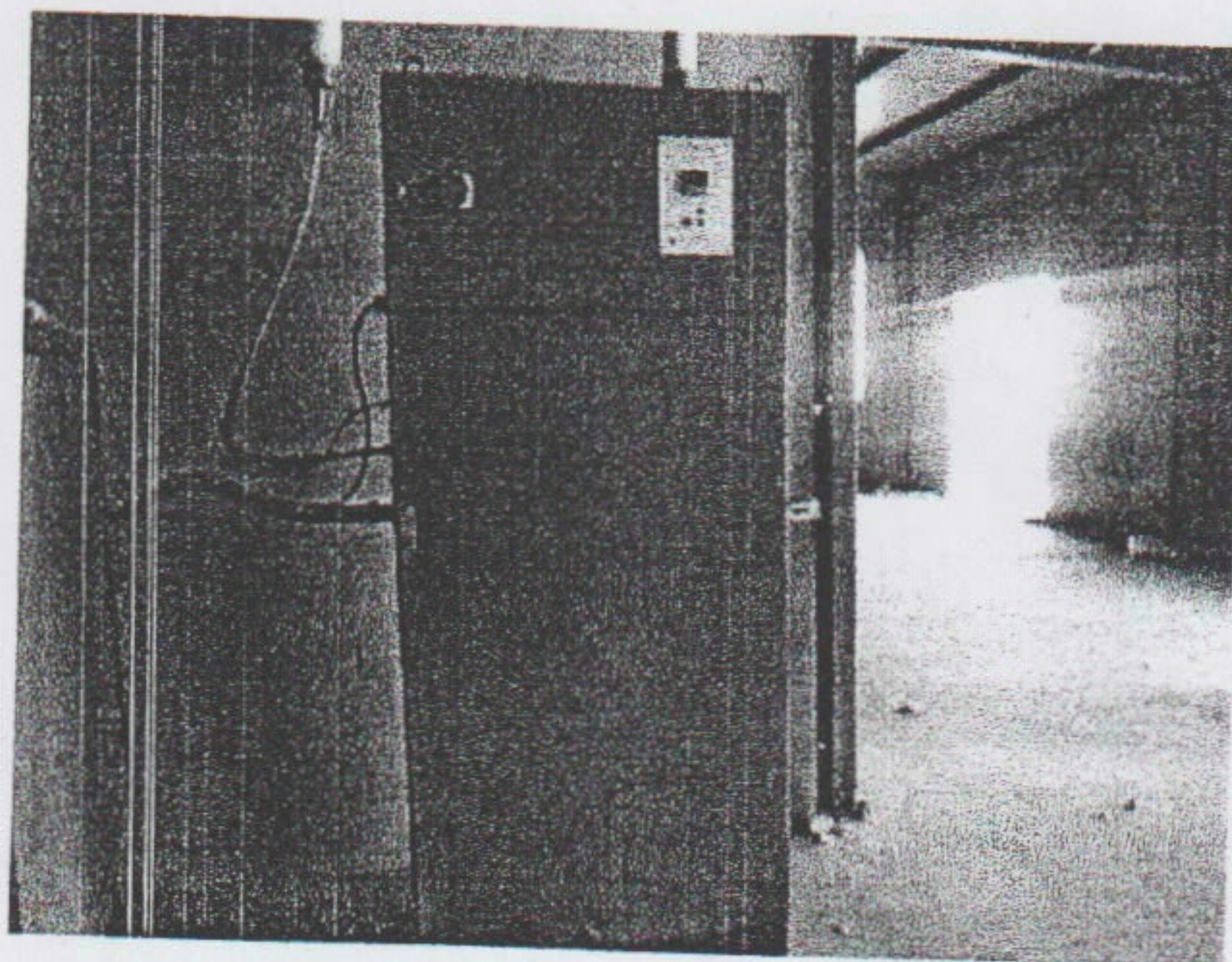
1、二氧化碳洗涤器 DG210T



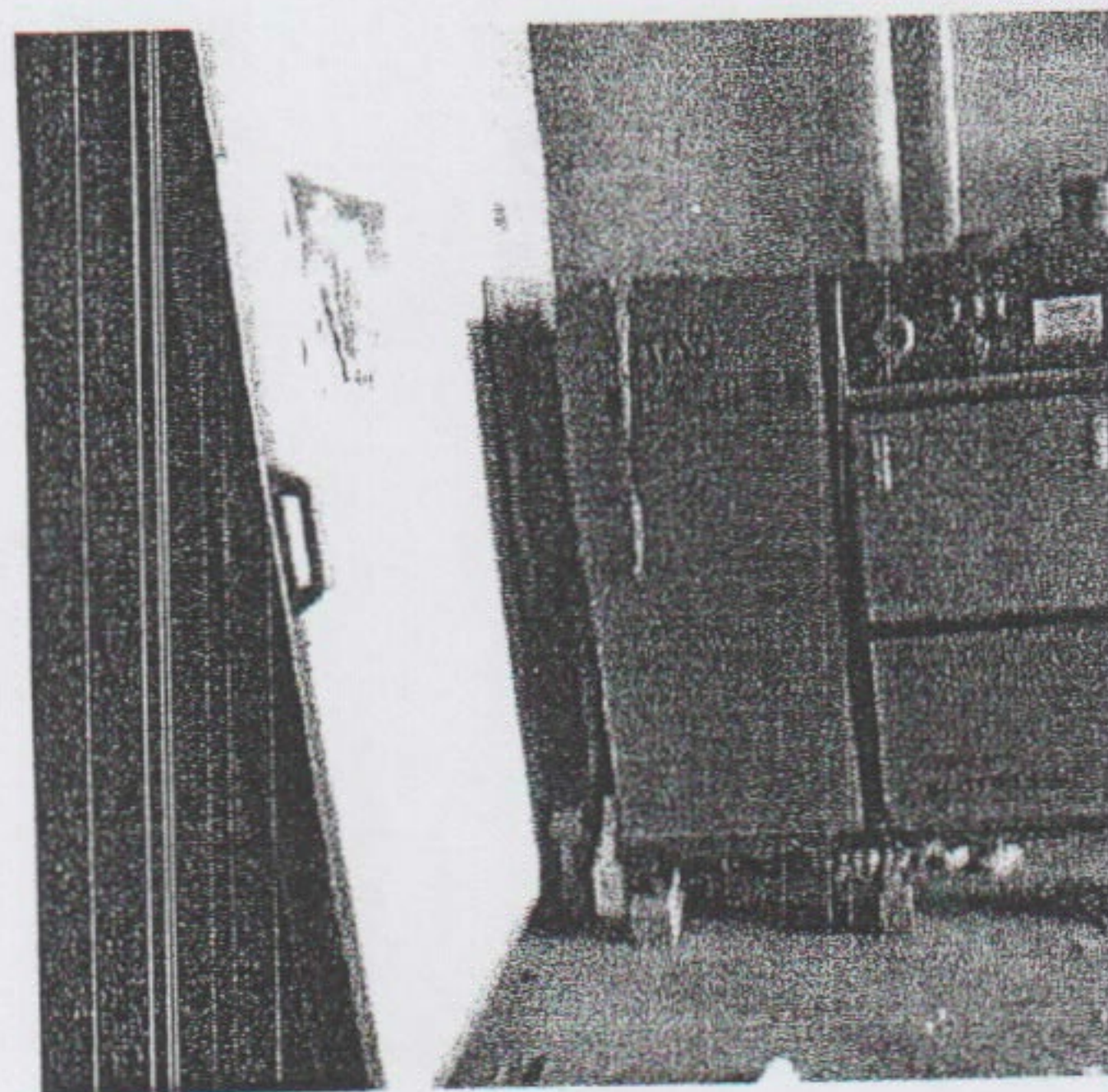
2、氧气—二氧化碳气体分析仪 GAC2000



3、中空纤维膜制氮机 F300



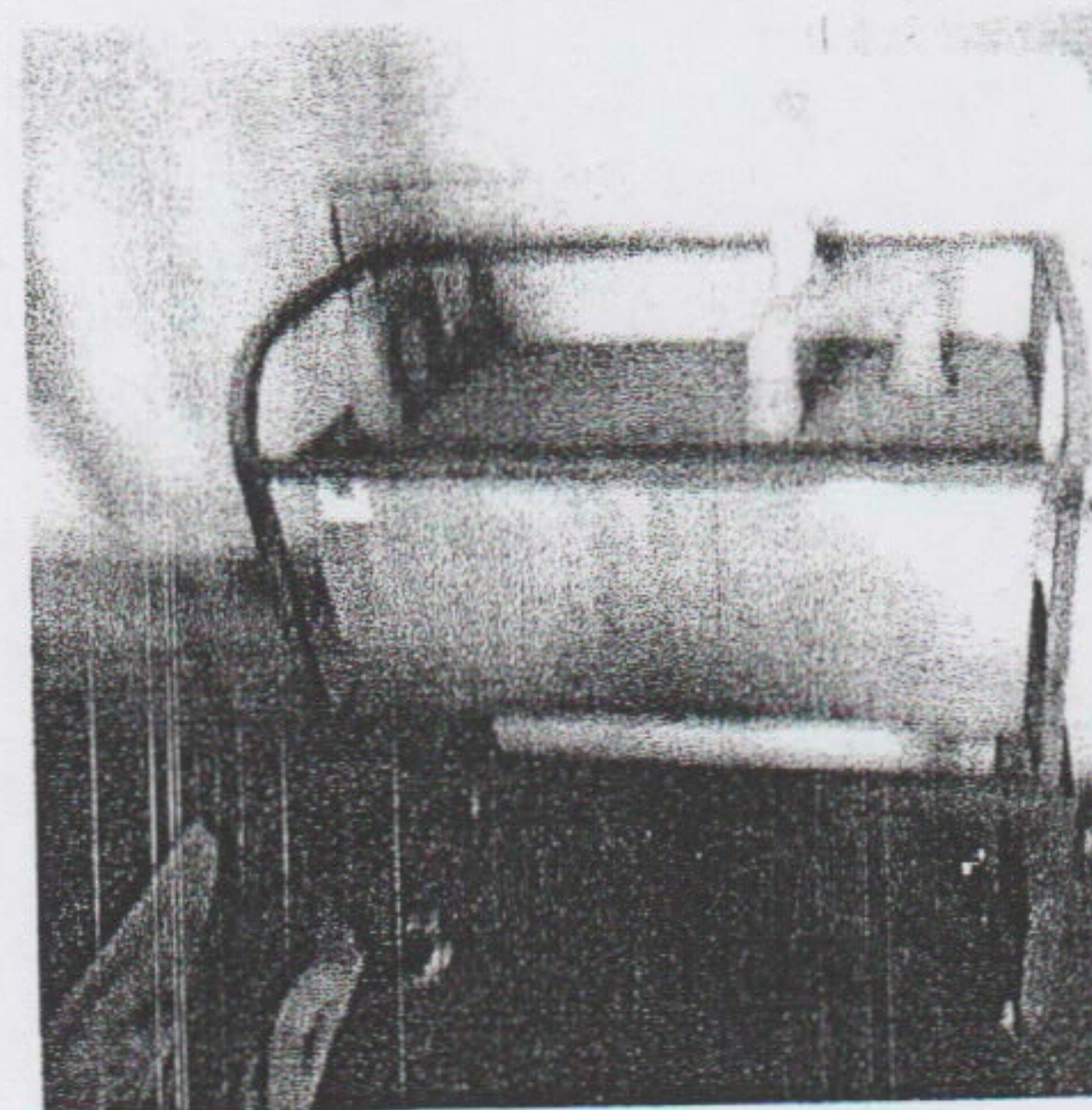
4、螺杆空压机 NK100H22



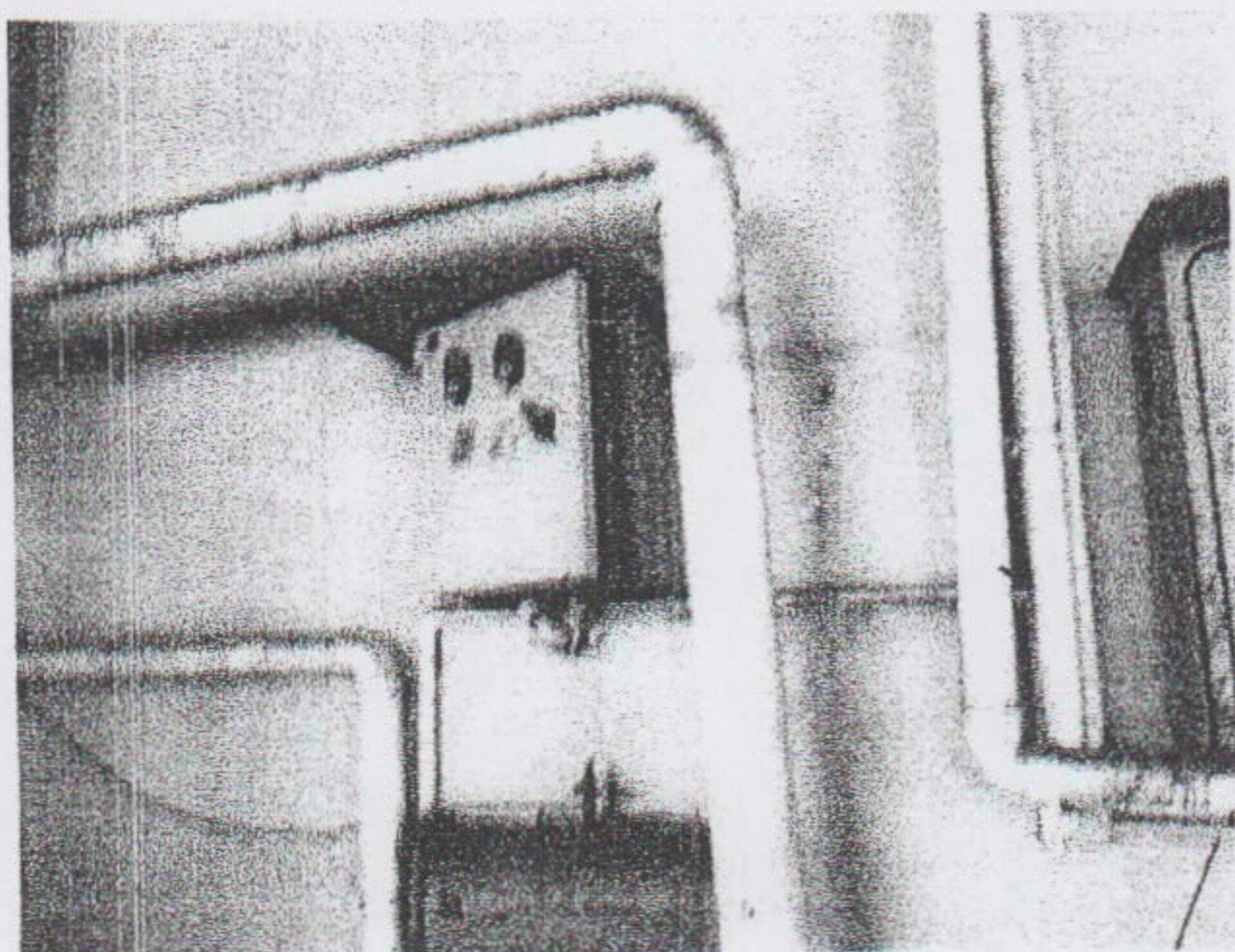
5、工业加湿机 YDH-806EB



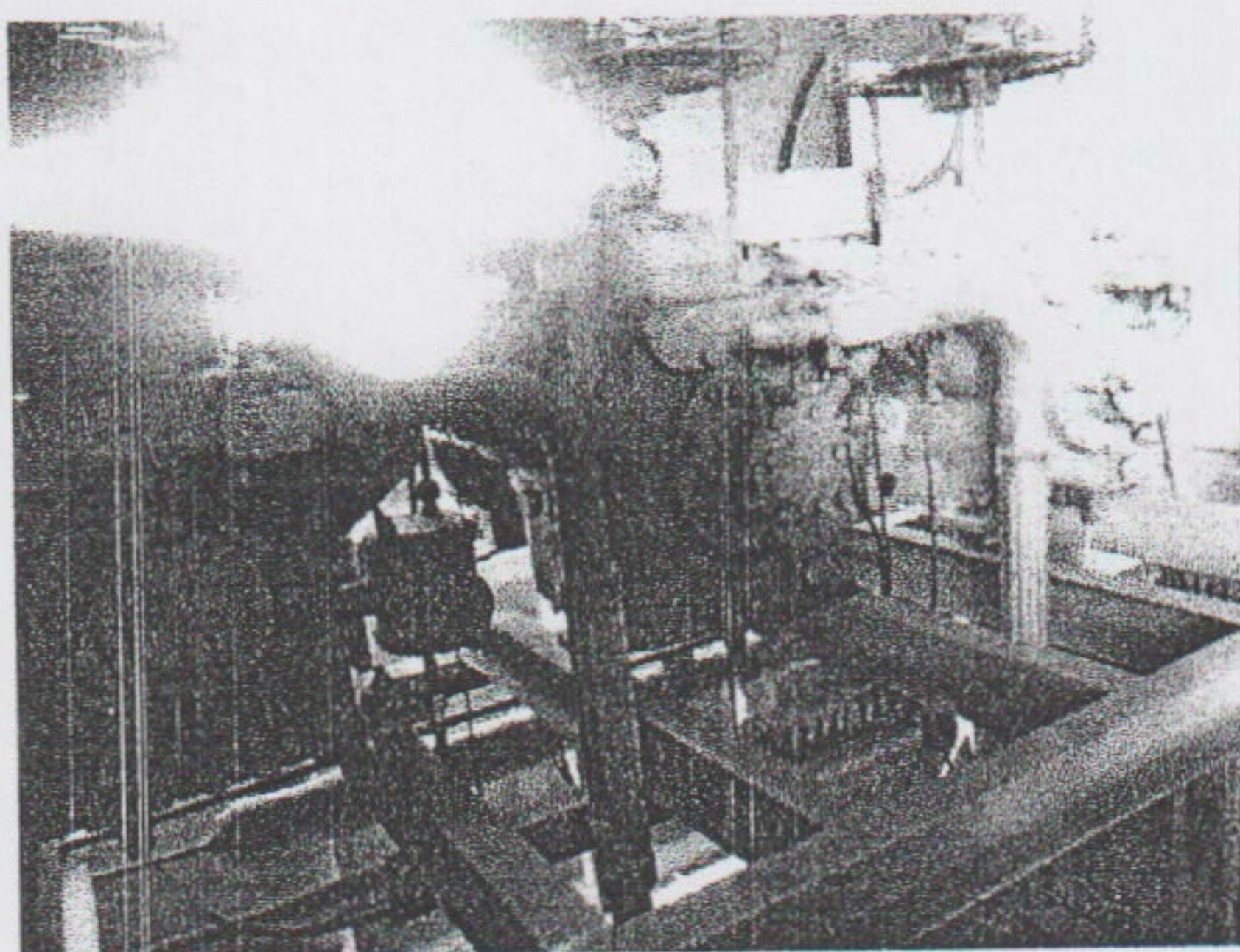
6、臭氧发生器



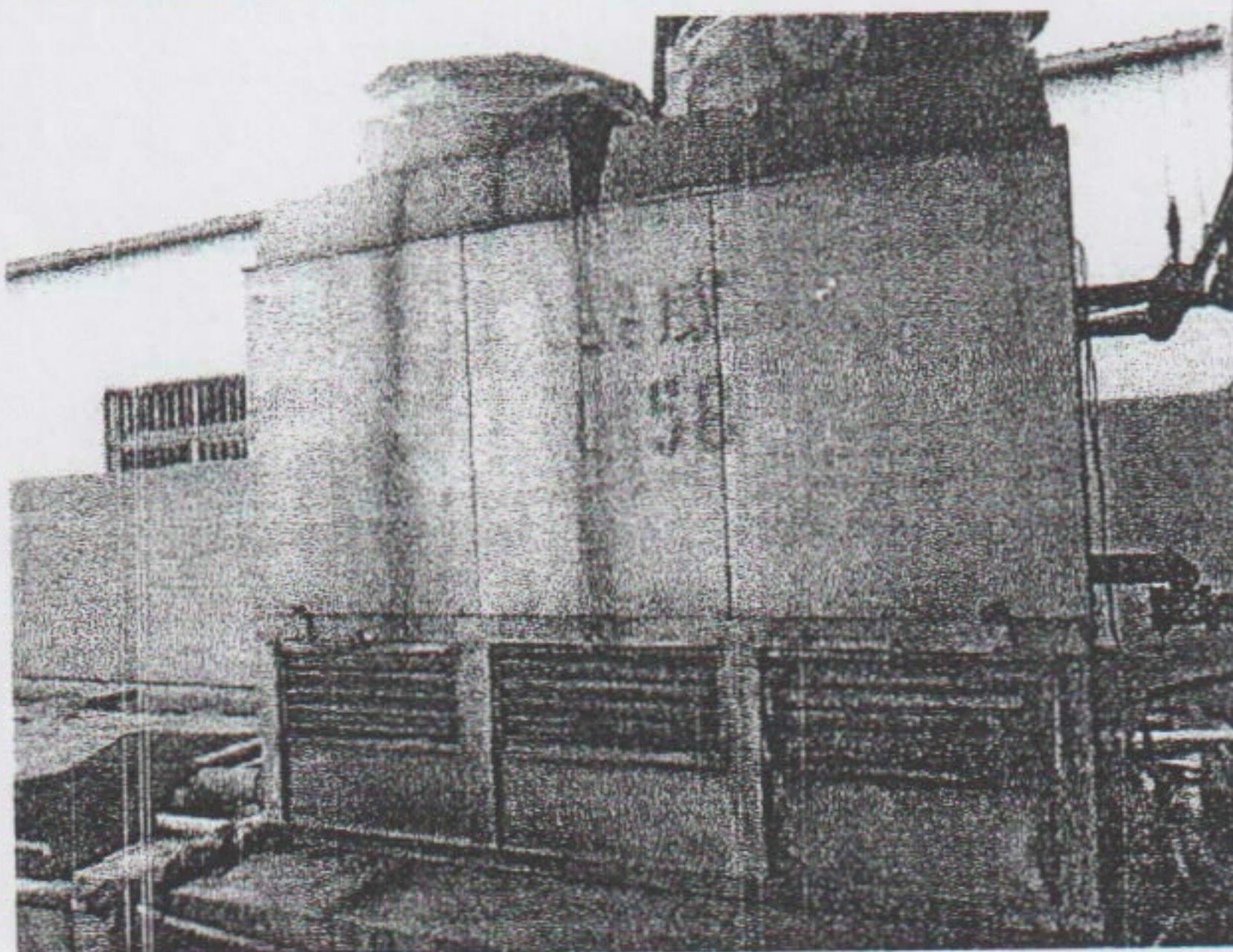
7、臭氧电气控制箱



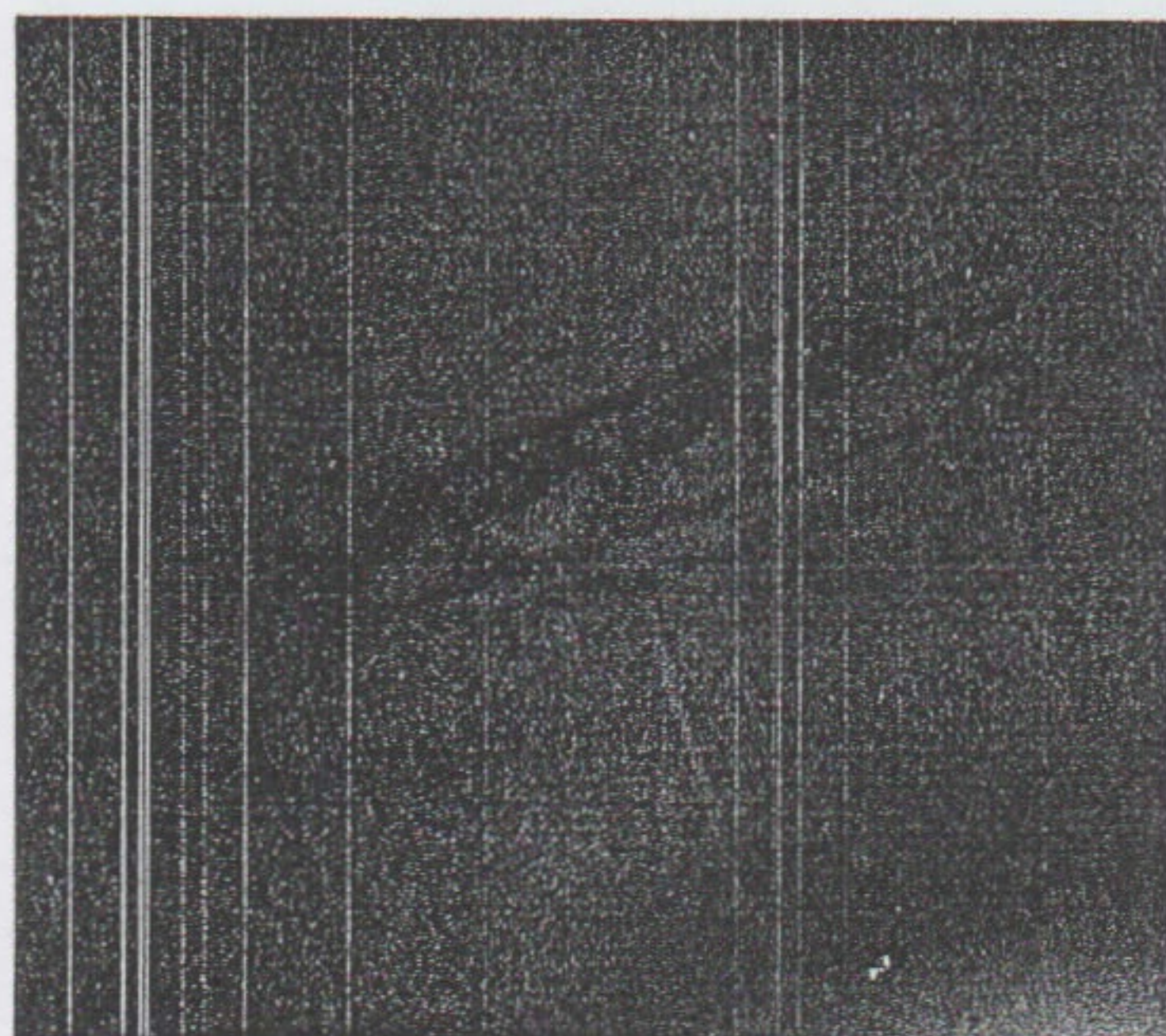
8、比泽尔制冷机组 6G-30.2 (三台/套)



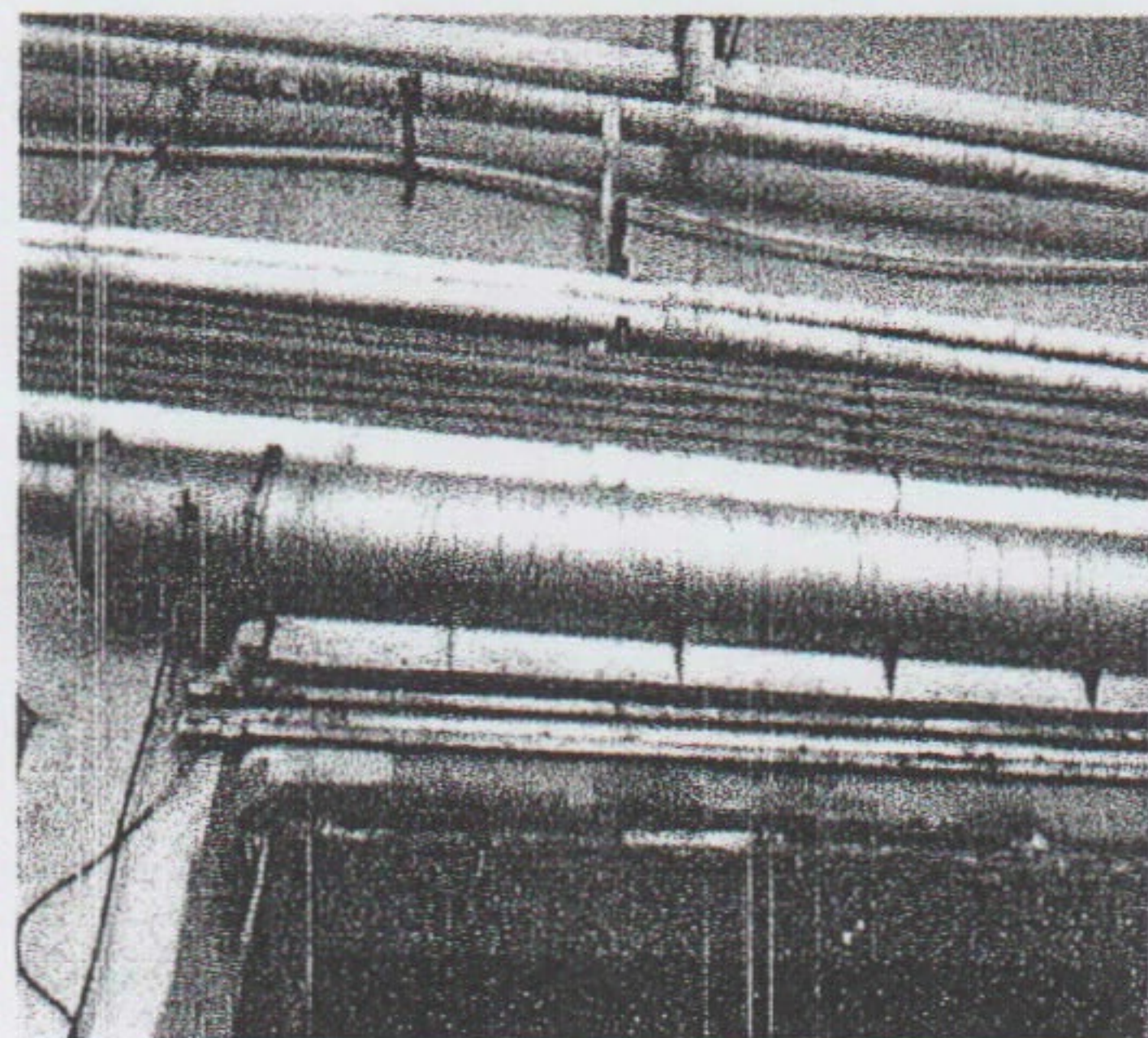
9、蒸发式冷凝器 ZFLA-450KW



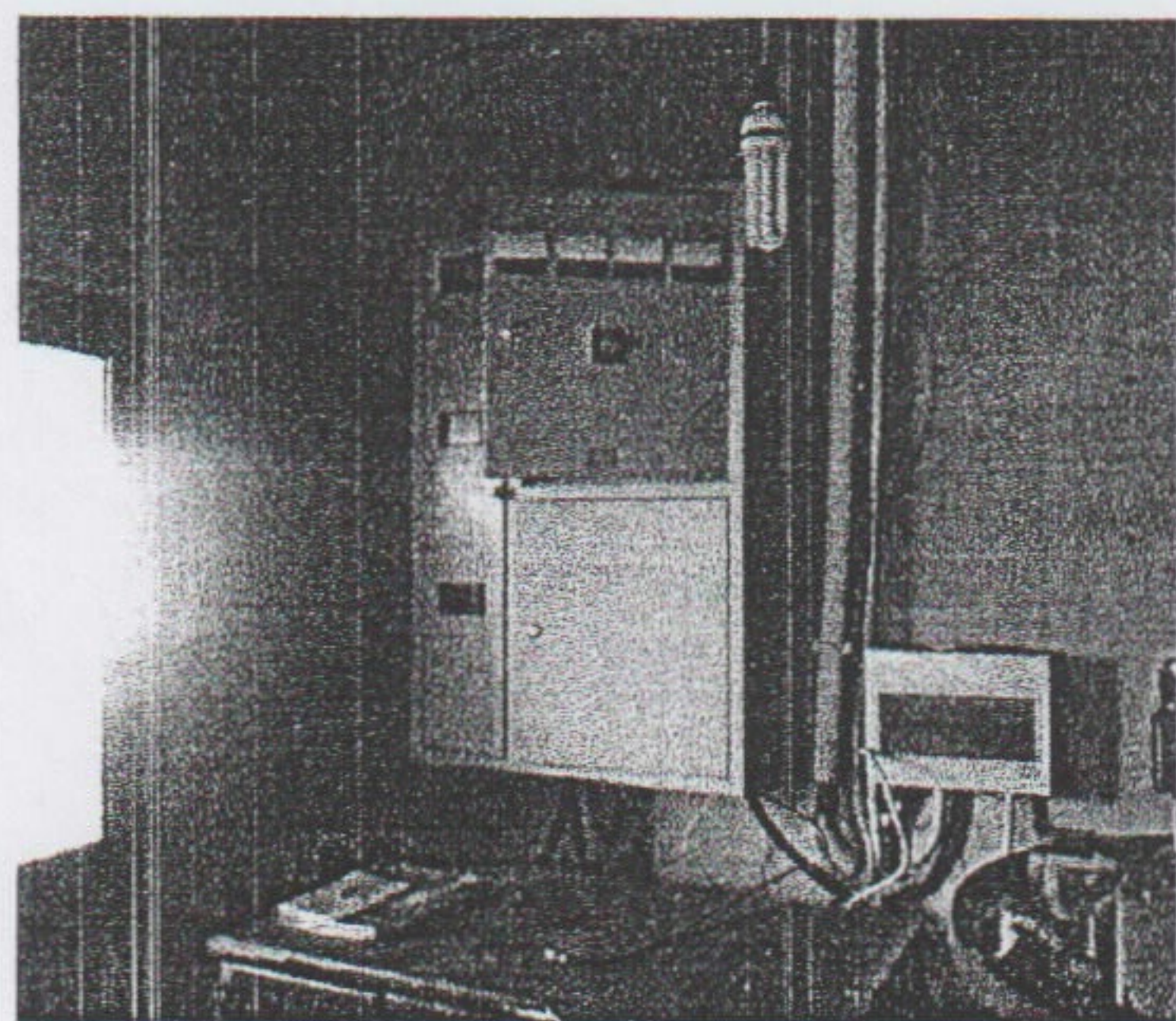
10、空气冷却器 DL-240T



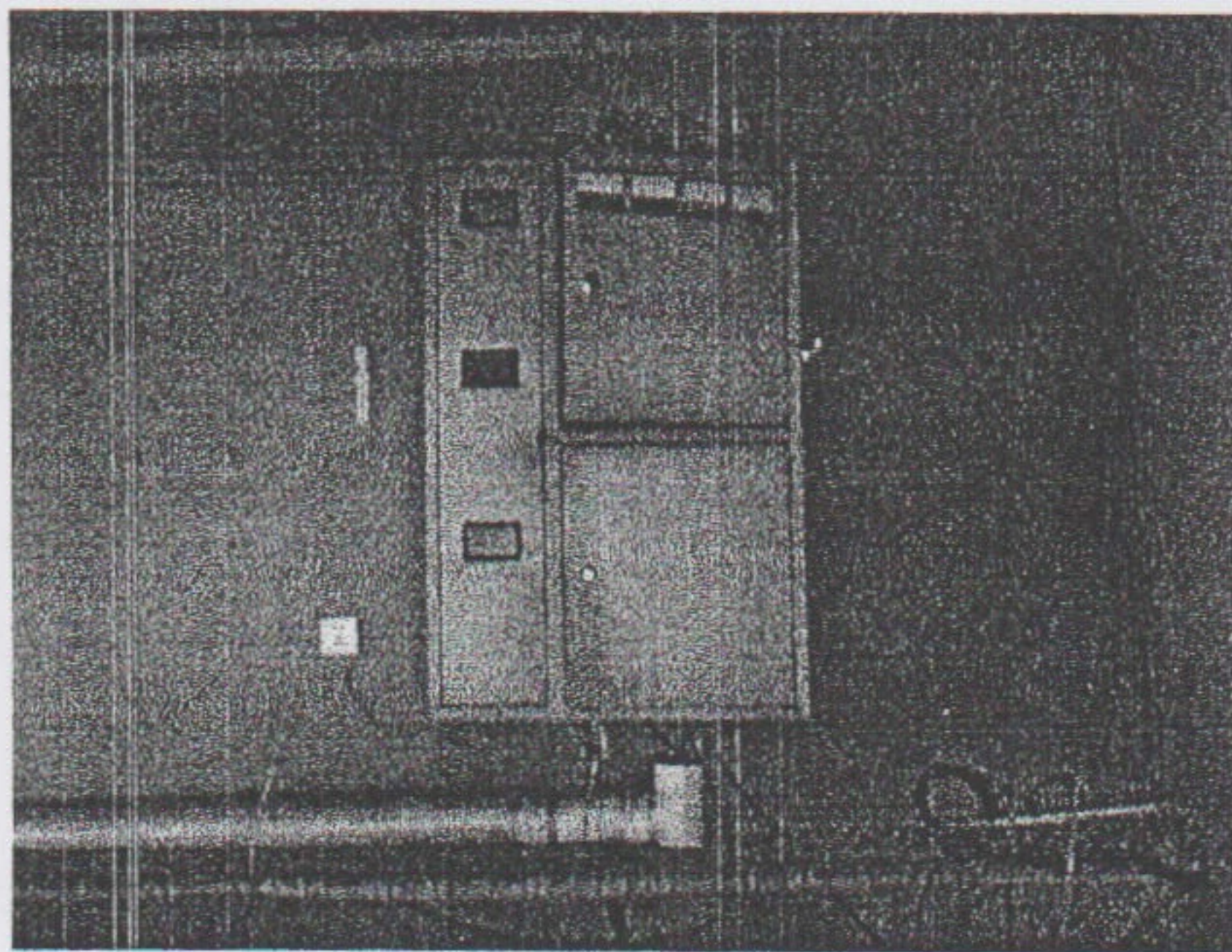
11、空气幕 ZFM-2000



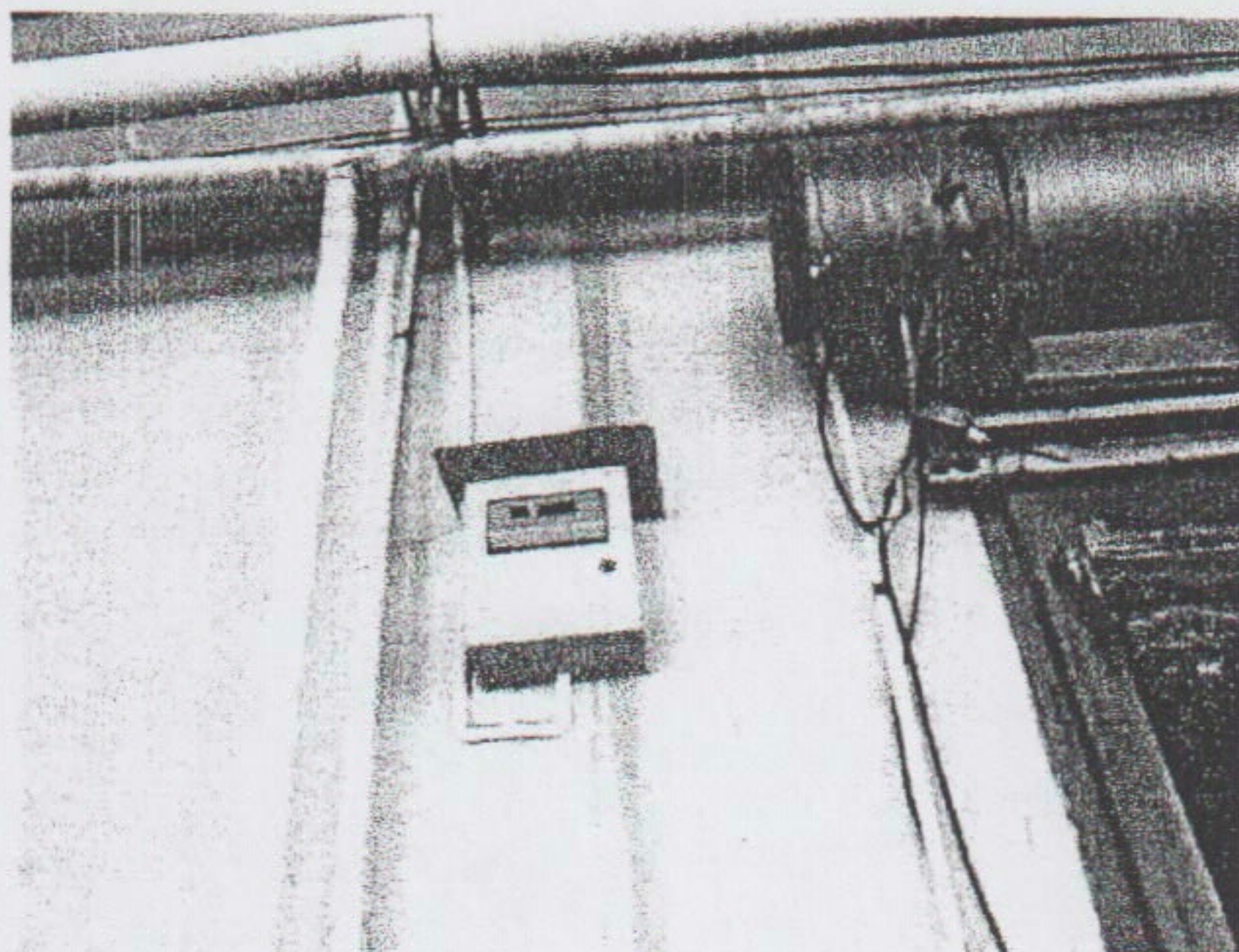
12、动力配电箱 XM-012 250A



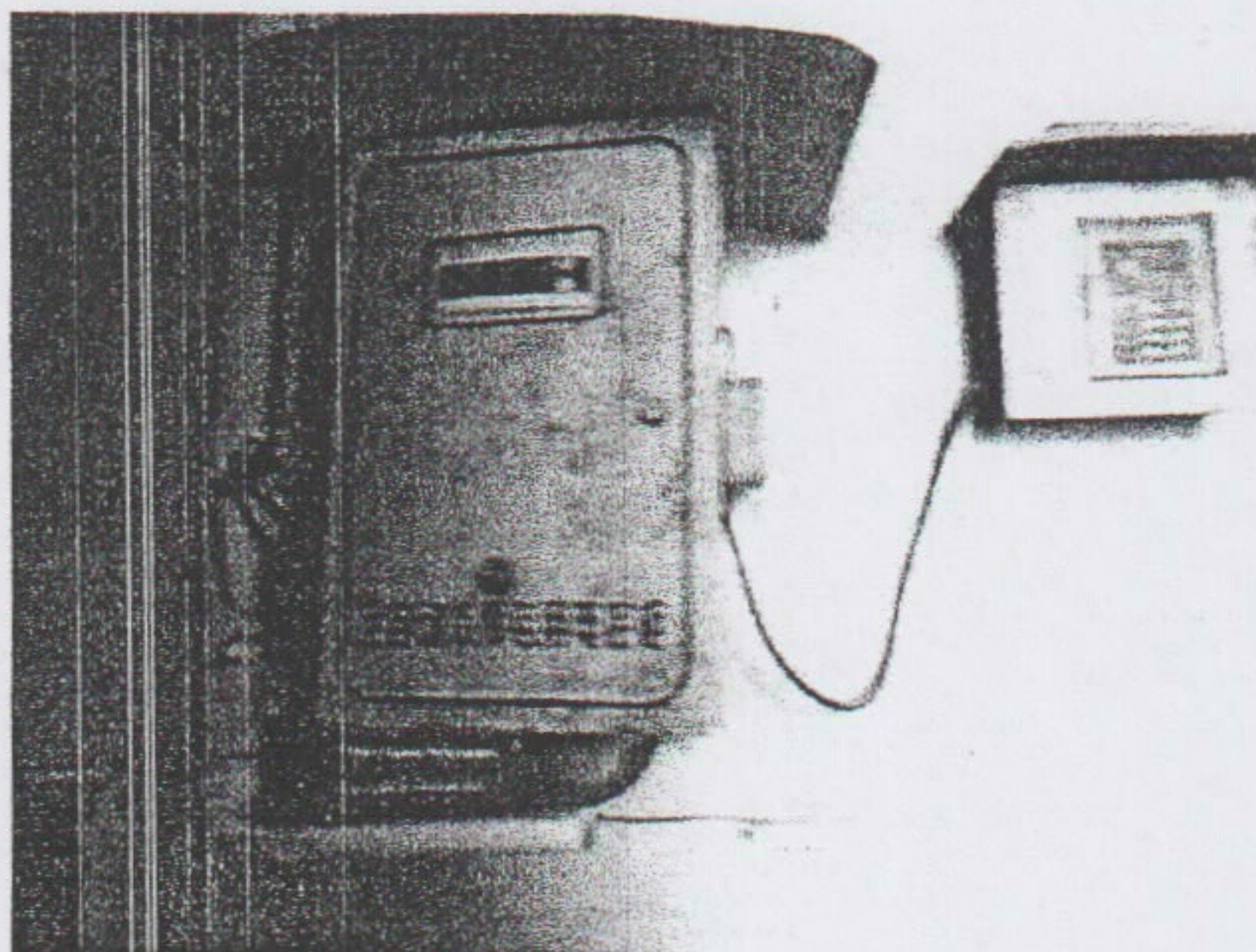
13、动力配电箱 CDPZ30



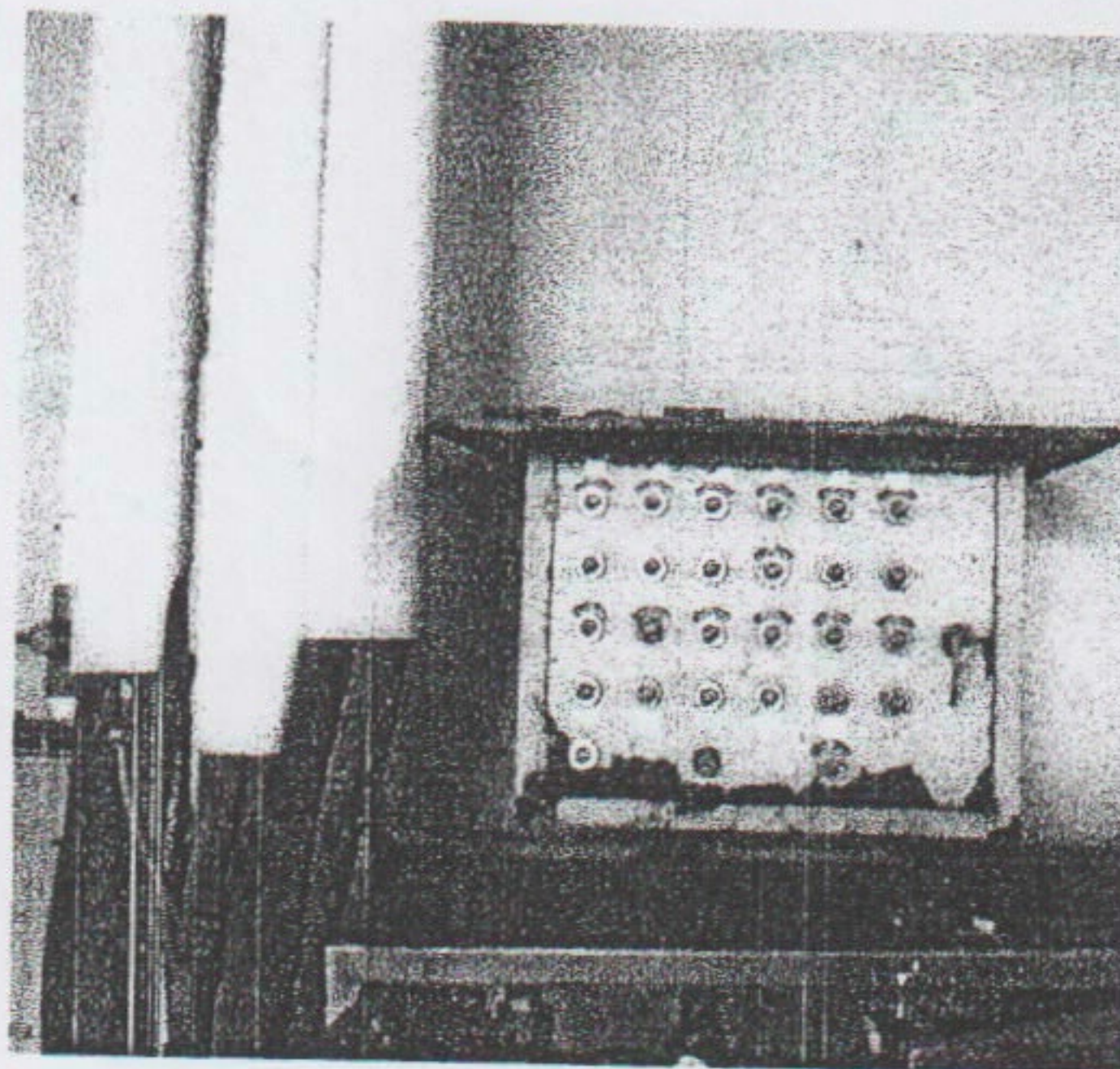
14、智能测温仪 GYCW-4X



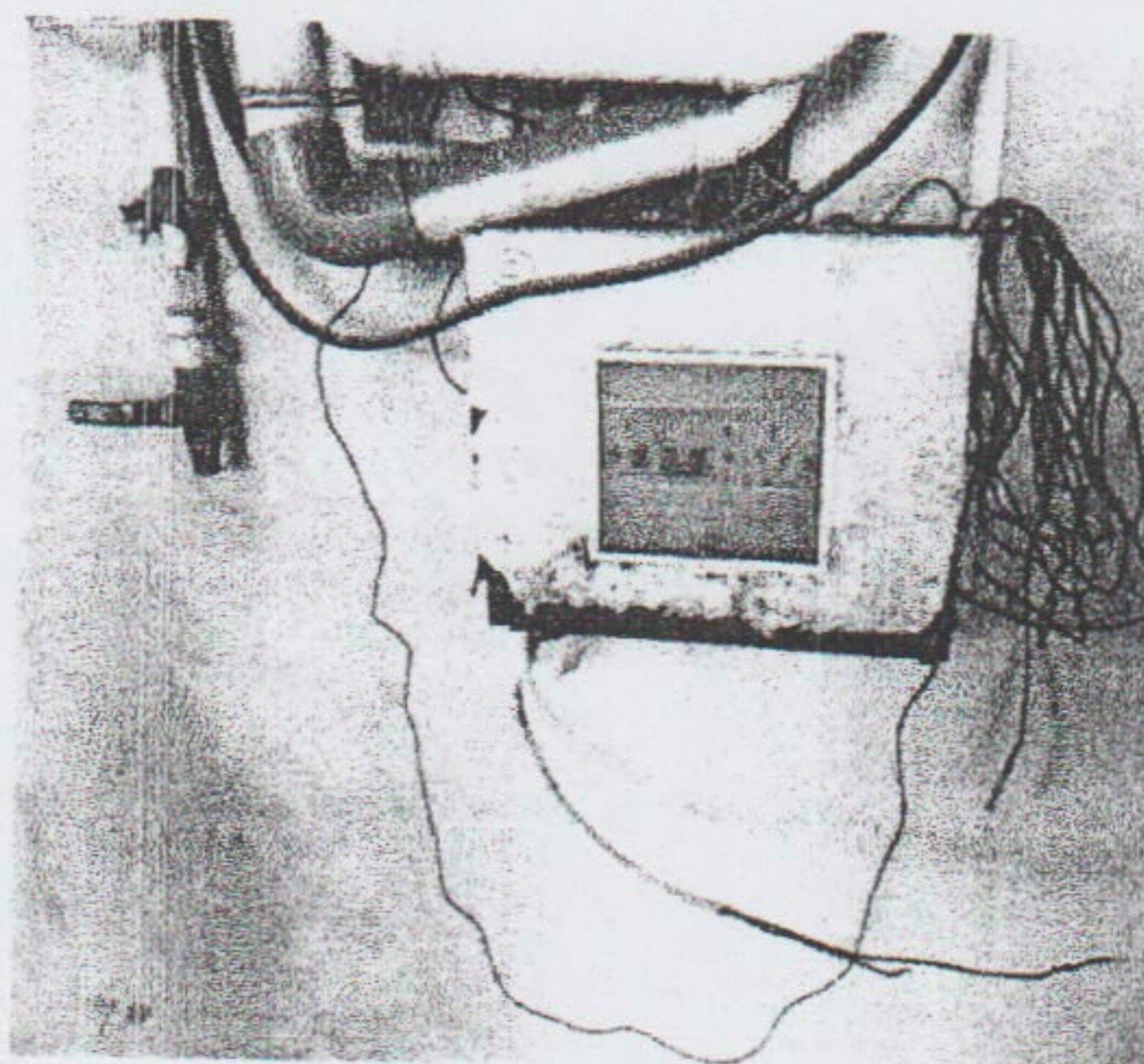
15、全自动冷库专用电控箱



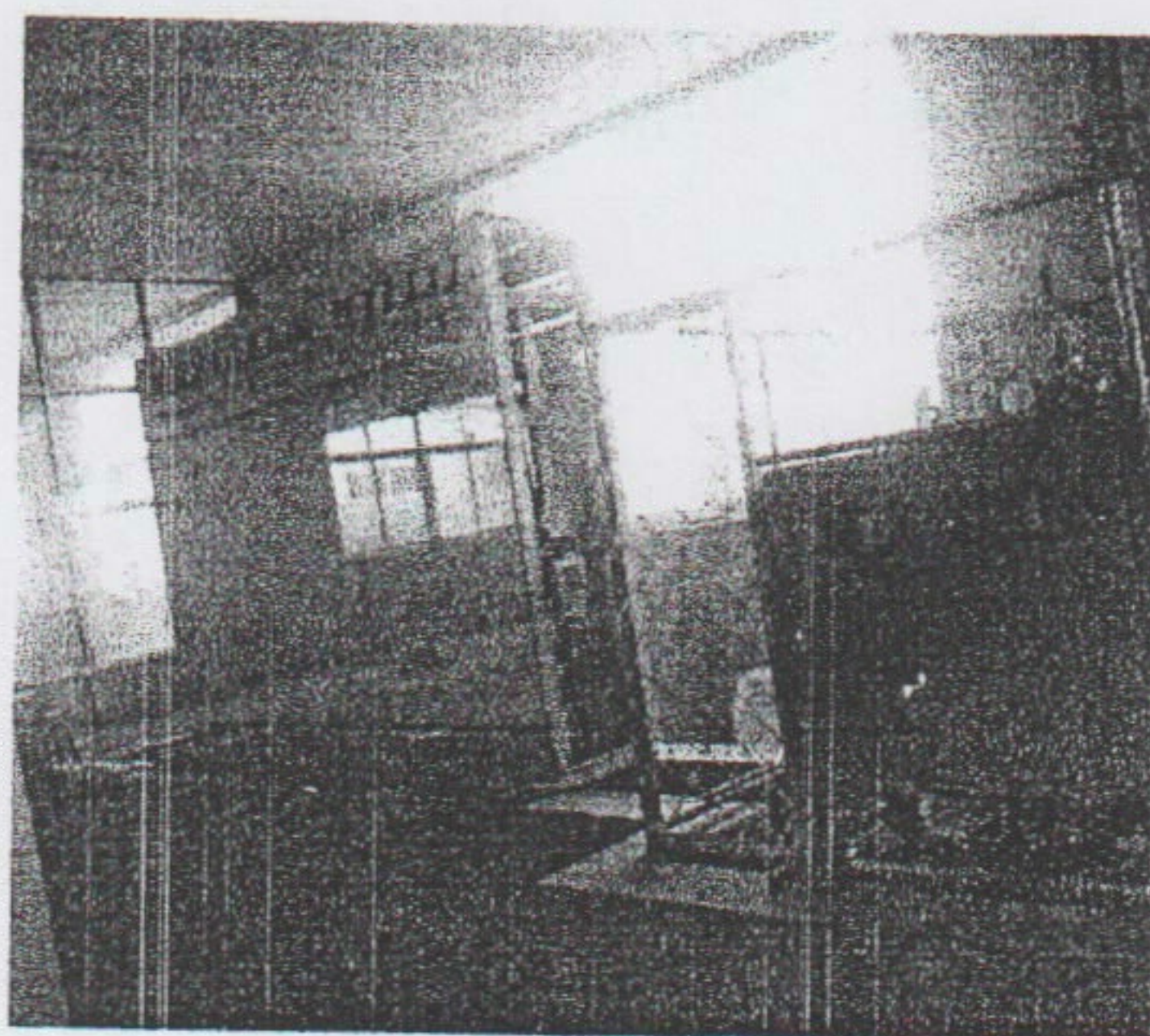
16、加湿机电气控制箱



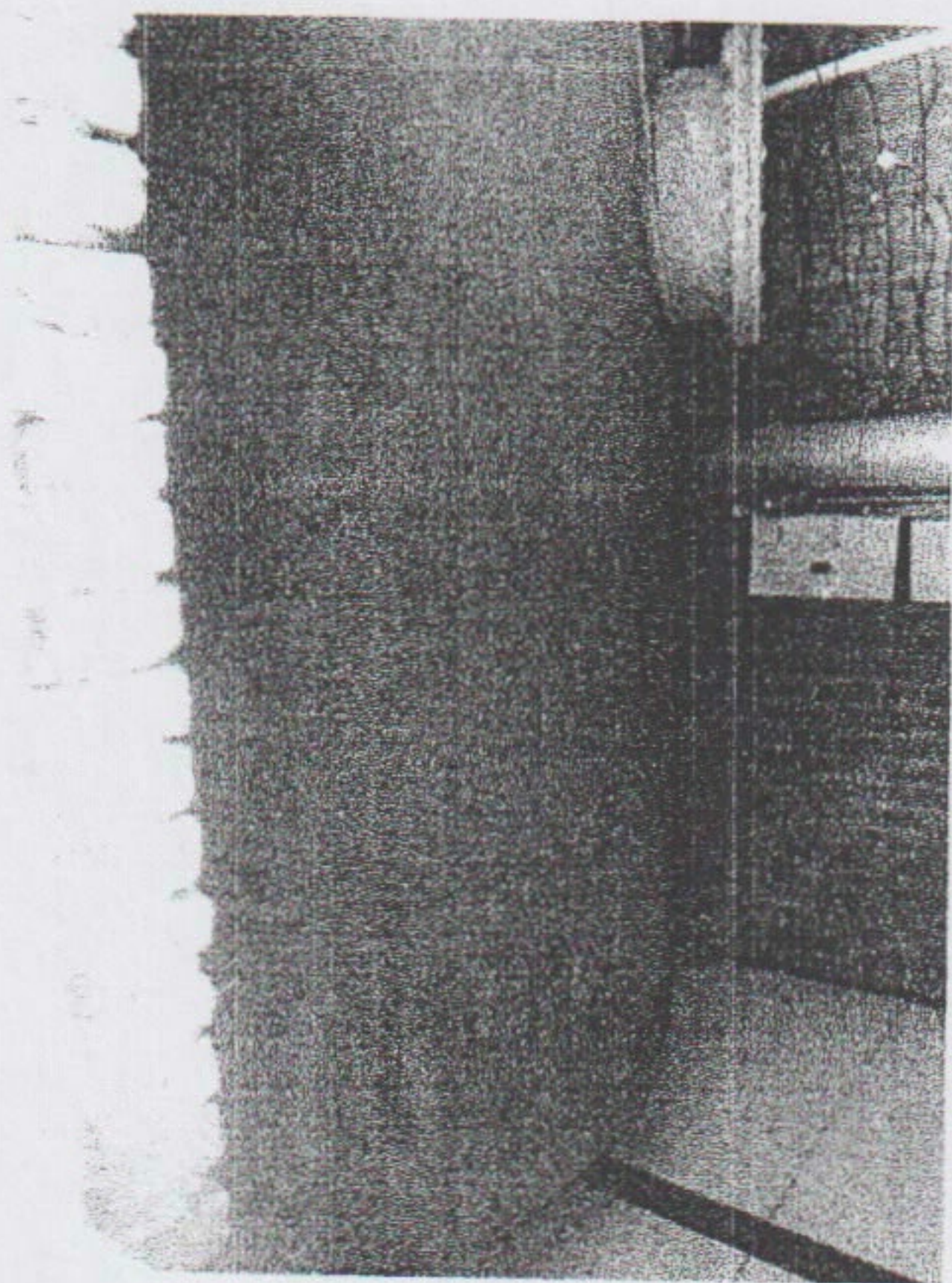
17、库房配电箱



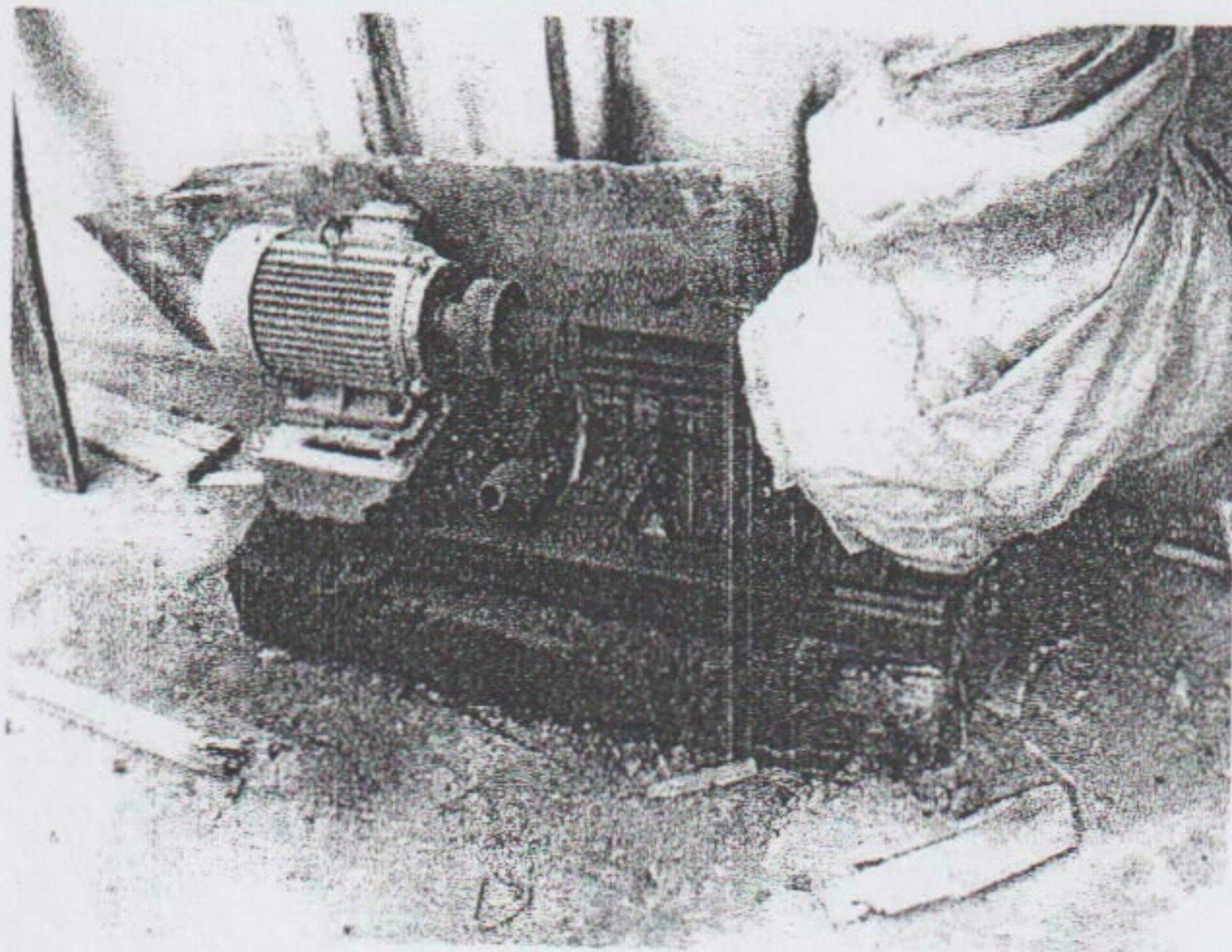
18、400kva 电力变压器及辅助装置



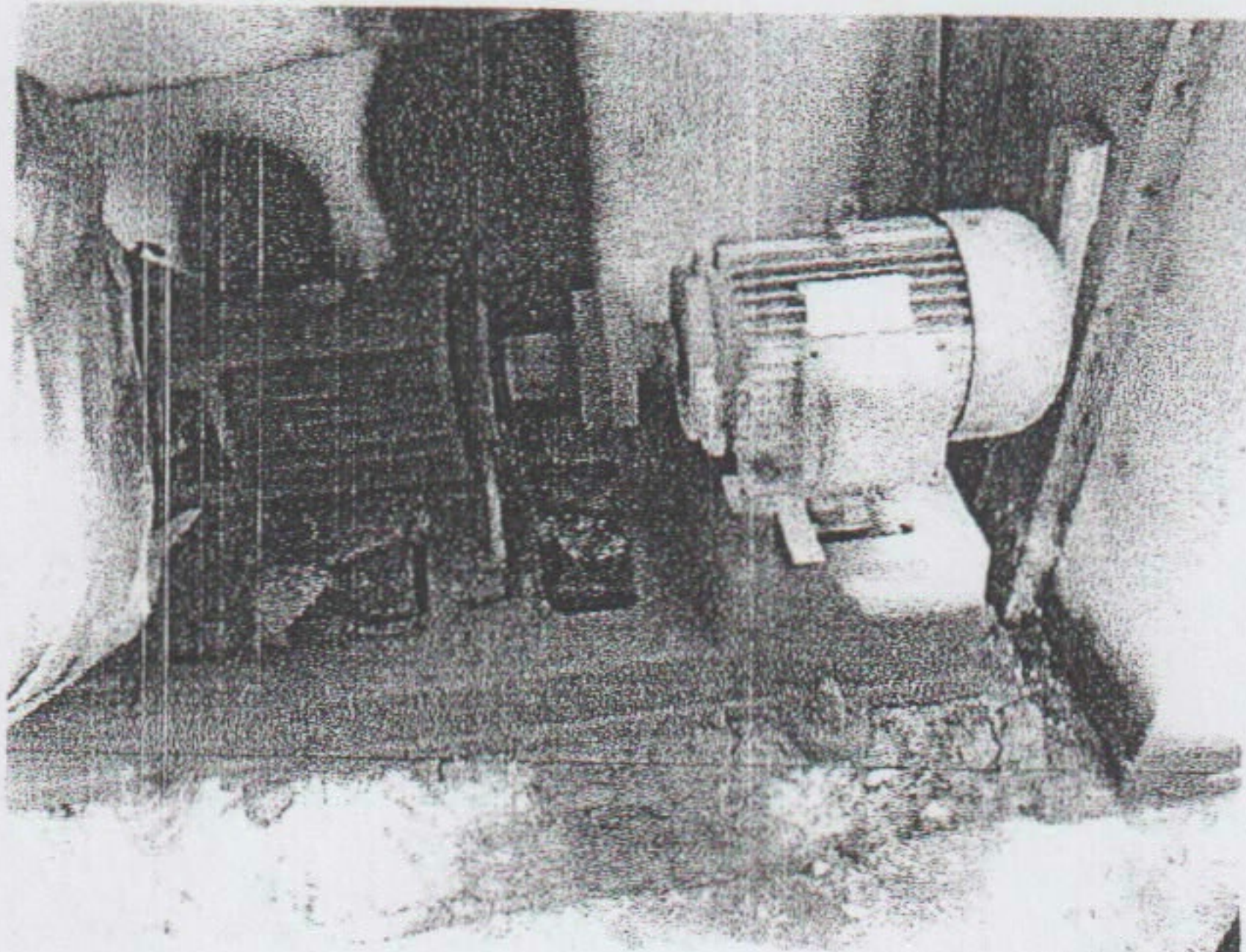
19、内外搪瓷压力罐 3m³



20、卧式离心泵 IS100-80-160



21、卧式离心泵 ISW100-100





照 执 业 证

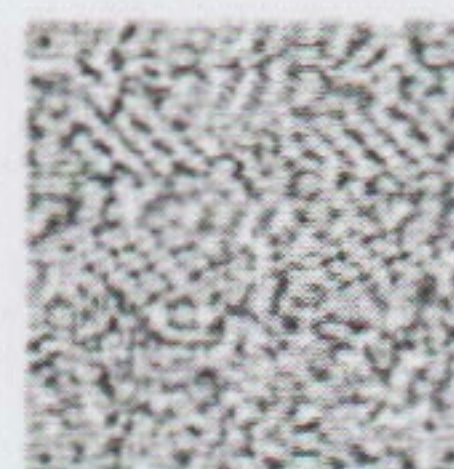
统一社会信用代码 913706126817381659 111

名称 烟台天光价格评估有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 山东省烟台牟平区通海路481号
法定代表人 常清海
注册资本 伍拾万元整

成立日期 2008年11月24日

营业期限 2008年11月24日至2018年11月23日

经营范围



登記机关

2017年12月28日

	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523</
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------

1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the current situation and what needs to be changed.



价格评估机构资质登记证书

[illegible]

持证人姓名：
证书编号：0014171

姓名：孙丽梅
性别：女
身份证号：370631197612042029
执业单位：烟台天元价格评估有限公司



登记情况

登记有效期至：2021-04-02

登记单位印章：
登记日期：2018-03-01



持证人姓名：
证书编号：0013006

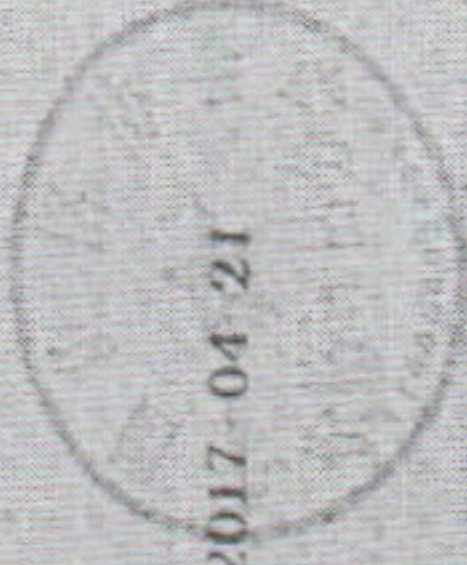
姓名：孙丽梅
性别：女
身份证号：370631197607215049
执业单位：烟台天元价格评估有限公司



登记情况

登记有效期至：2019-04-20

登记单位印章：
登记日期：2017-04-21



登记有效期至：2022-03-25

登记单位印章：
登记日期：2019-03-26

